

Forhøyelse av leie for førkrigsboliger i Oslo og Trondheim 2004

Forskrift om alminnelig forhøyelse av høyest lovlige leie for boliger i hus oppført før 8. april 1940 i Oslo og Trondheim.

Vedtatt av Arbeids- og administrasjonsdepartementet 19. november 2003 i medhold av lov 7. juli 1967 nr. 13 om husleieregulering m.v. for boliger, § 7, jf. 5, kgl. res. 28. november 1986 og kgl. res. 17. desember 1997.

I

For boliger og boligrom hvor høyeste lovlige leie er fastsatt i eller i medhold av bestemmelsene i kapittel II i lov 7. juli 1967 nr. 13 om husleieregulering m.v. for boliger, kan høyeste lovlige leie etter loven § 5 forhøyes med inntil 10 %.

Er høyeste lovlige leie i medhold av husleiereguleringsloven § 9 første ledd bokstav c blitt forhøyet ved vedtak av husleienemnda etter 1. juni 1980, skal prosenttillegget etter første ledd ikke regnes av denne forhøyelsen. Loven § 9 første ledd bokstav c gjelder leieforhøyelse som følge av kostnader som utleieren har hatt til forbedring av boligen eller andre særlige tiltak til fordel for leietaker.

II

Denne forskrift trer i kraft 1. januar 2004.