



Kjell K. Nilsen

Trollveien 6B
1358 JAR

Deres ref.:

Vår ref.: 2011/633
MAB SIGR 545.6

Dato: 07.10.2011

Avgjørelse A2011-43 Finnmarkseiendommen Finnmárkkuopmodat (FeFo) - konkurranseloven § 12 tredje ledd, jf § 11 - Avslag på anmodning om å gripe inn

- (1) Konkurransetilsynet viser til klage fra Kjell K. Nilsen ("klager") 2. august 2011 hvor det gjøres gjeldende at Finnmarkseiendommen Finnmárkkuopmodat ("FeFo") har handlet i strid med konkurranseloven¹ §§ 10 og 11.

Sakens bakgrunn

- (2) FeFo er grunneier av 95 % av Finnmark fylke. FeFo er et eget rettssubjekt som forvalter grunn og naturressurser mv. som den eier i samsvar med Finnmarkslovens formål og reglene i loven. FeFo er selvfinansierende og skattepliktig, noe som innebærer at FeFo selv må dekke inn alle sine kostnader gjennom den årlige driften av eiendommene med tilhørende ressurser.
- (3) Det opplyses at klager siden 2001 har vært i dialog med FeFo i den hensikt å få festet en tomt i Porsanger kommune som skulle brukes til å utvikle et turistanlegg. Klager oppgir at FeFo i 2008 fremsatte tilbud om festeavgift for tomten. Klager anfører at FeFos tilbud om festeavgift var for høyt og i strid med tomtfesteloven.
- (4) Klager anfører også at FeFo kun er den korrekte eier av om lag 20 % av Finnmark fylke. Klager anfører videre at FeFo sin virksomhet slik den er beskrevet i klagen er i strid med tomtfesteloven, konkurranseloven §§ 1, 10, 11 og 24, samt at saken bør prøves etter konkurranseloven §§ 21 og 30. Klager anfører også at FeFo sin praksis er i strid med ILO-konvensjonen.
- (5) På bakgrunn av ovenstående ber klager Konkurransetilsynet iverksette flere tiltak, blant annet å oppløse FeFo og isteden etablere kommunale eiendomsselskaper for arealet FeFo i dag eier og forvalter.
- (6) Konkurransetilsynet har på telefon gitt klager veiledning om konkurranselovens forbudsbestemmelser og Konkurransetilsynets kompetanse.

Konkurransetilsynets vurdering

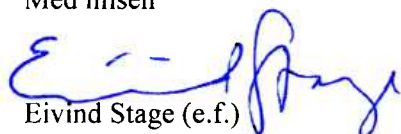
- (7) Konkurransetilsynet kan pålegge foretak eller sammenslutninger av foretak som overtrer forbudene i konkurranseloven § 10 og § 11 å bringe overtredelsen til opphør, jf. konkurranseloven § 12 første ledd. Strukturelle tiltak kan bare pålegges dersom det ikke finnes like effektive atferdsregulerende tiltak, eller dersom et atferdsregulerende tiltak vil være mer

¹ Lov av 5. mars 2004 nr. 12 om konkurranse mellom foretak og kontroll med foretakssammenslutninger (konkurranseloven).

byrdefullt for foretaket. Konkurransetilsynet har ikke kompetanse til å håndheve tomtfesteloven eller ILO-konvensjonen.

- (8) Konkurransetilsynet mottar svært mange henvendelser om påståtte overtredelser av konkurranseloven § 10 og § 11. Konkurransetilsynet har ikke ressurser til å realitetsbehandle alle disse henvendelsene, og har adgang til å avslå en anmodning om påbud om opphør på bakgrunn av en prioritetsvurdering, jf. konkurranseloven § 12 tredje ledd. Konkurransetilsynet har således en betydelig skjønsmessig adgang til å prioritere sine ressurser og derved hvilke saker det finner hensiktsmessig å ta opp til behandling.
- (9) Konkurransetilsynet har etter en konkret helhetsvurdering ikke funnet grunnlag for å prioritere ytterligere ressurser til videre behandling av saken. I denne vurderingen har tilsynet sett hen til sakens omfang, betydning og de ressurser som vil være påkrevd for å kunne ta endelig stilling til hvorvidt konkurranselovens forbudsbestemmelser er overtrådt. Tilsynet har i vurderingen også sett hen til den betydelige saksmengden som for tiden er til behandling.
- (10) Konkurransetilsynet gjør oppmerksom på at personer/foretak som mener seg rammet av en overtredelse i strid med konkurranseloven § 10 og § 11 selv kan forfølge forholdet ved å reise sak for domstolene. Klager er således ikke avhengig av at Konkurransetilsynet involverer seg i saken og eventuelt griper inn for å kunne beskytte seg mot en overtredelse.
- (11) Konkurransetilsynet er, til tross for beslutningen om ikke å prioritere ytterligere ressurser til å forfølge denne saken, takknemlig for å motta henvendelser som kan bidra til å øke tilsynets markedskunnskap.
- (12) Avgjørelsen kan påklages innen tre uker, jf. konkurranseloven § 12 tredje ledd. En eventuell klage stiles til Fornyings-, administrasjons- og kirkedepartementet, men sendes til Konkurransetilsynet.

Med hilsen


Eivind Stage (e.f.)
seksjonsleder


Sigurd Olsen Granli
førstekonsulent

Mottakere:

Kjell K. Nilsen

Trollveien 6B

1358

JAR