

Kommunal- og regionaldepartementet

Postboks 8112 Dep.
0032 OSLO

Deres ref.:

Vår ref.: 2009/601
MAB AMNS 531

Dato: 21.09.2009

Svar på høring - forslag til forskrifter til ny plan- og bygningslov

Konkurransetilsynet viser til Kommunal- og regionaldepartementet sitt brev av 23. juni 2009 og Fornyings- og administrasjonsdepartementets brev av 7. august 2009 vedrørende forslag til nye forskrifter til ny plan- og bygningslov.

Ovennevnte forslag til ny byggesaksforskrift og ny teknisk forskrift er utarbeidet i tilknytning til at Stortinget har vedtatt ny plan- og bygningslov.

Nærmere om høringsforslaget

Forslag til ny teknisk forskrift regulerer bl.a. hvilke typer bygg som har krav til heis og lavfartsheis. Et av formålene med den nye forskriften er å øke tilgjengeligheten for personer med nedsatt funksjonsevne. Det nye forslaget legger opp til en innskjerpelse i kravet til bruk av heis, hvor det i de fleste bygg blir krav om heis fra og med 2. etasje. Dette er regulert i forskriftens § 7-2. Publikumsbygg og arbeidsbygning med to etasjer eller flere skal ha heis. I mindre bolig- og arbeidsbygg med liten persontrafikk legges det til rette for at lavfartsheis (løfteplattform) kan benyttes for persontransport.

Det fremgår således av forslaget at det ikke skal åpnes for bruk av lavhastighetsheiser i publikumsbygg, og det er satt begrensninger for bruk av lavhastighetsheiser i arbeidsbygg og boligbygg.

Konkurransetilsynets kommentarer

Den nye forskriften synes å legge opp til at det ikke gis adgang til bruk av lavhastighetsheiser i publikumsbygg. Dette begrunnes med at lavfartsheisen har visse begrensninger i bruk, bl.a. på grunn av begrenset hastighet og styring med påholden knapp. Utover dette synes ikke høringsforslaget å gi en nærmere begrunnelse for hvorfor lavfartsheiser ikke kvalifiserer til bruk i slike bygg.

Den nye forskriften gir også begrenset adgang til å benytte lavfartsheis i arbeidsbygg og boligbygg, uten at dette begrunnes nærmere.

Konkurransetilsynet har i forbindelse med høringen mottatt en henvendelse fra en leverandør av lavfartsheis. I nevnte henvendelse bemerkes det at i høringsnotatet, som legger opp til en innskjerpelse av kravet til heis, i liten grad begrunnes hvorfor lavfartsheiser ikke kvalifiserer i større grad enn de gjør.

Det foreliggende forslaget synes å kunne medføre en konkurransevridning bort fra lavhastighetsheiser. Konkurransetilsynet vil etter dette etterlyse en nærmere begrunnelse for forslaget, herunder hvorfor det er ønskelig å redusere adgangen til å benytte lavhastighetsheis i bygg.



Konkurransetilsynet har ingen øvrige merknader til høringen.

Med hilsen

Ingunn Bruvik (e.f.)
seksjonsleder

Aud-Marit Næss
førstekonsulent

Kopi til:

Fornying- og administrasjonsdepartementet Postboks 8004 Dep 0030 OSLO

Mottakere:

Kommunal- og regionaldepartementet Postboks 8112 0032 OSLO
Dep.