

Konkurransetilsynet

Sendt per e-post: post@kt.no

Ansvarlig advokat:
Erik Martinius Klevmo

Oslo
16. mai 2022

FORENKLET MELDING AV FORETAKSSAMMENSLUTNING

LØVETANN BIDCO AS

ERVERVER ENKONTROLL I

HÅNDVERKSKOMPANIET AS

Innholdsfortegnelse

1	Kontaktinformasjon for de involverte foretak	3
1.1	Melder	3
1.2	Øvrige involverte foretak	3
2	Foretakssammenslutningens art	3
3	Beskrivelse av involverte foretak og foretak i samme konsern	4
3.1	Løvetann Bidco AS og Adelis Equity Partners	4
3.2	Håndverkskompaniet AS	8
4	Relevante markeder	8
4.1	Produktmarked – bygg- og anleggstjenester og vedlikehold	8
4.2	Geografisk marked – i høyden nasjonalt i utstrekning	9
5	Ingen horisontalt overlappende virksomhet	9
6	Ingen vertikalt berørte markeder	9
7	Konkurranseanalyse	10
8	Melding til andre konkurransemyndigheter	10
9	Redegjørelse for at vilkårene for forenklet melding er oppfylt	10
10	Forslag til offentlig versjon av konkurransemeldingen	10

Med dette meldes foretakssammenslutning hvor Løvetann Bidco AS ("Løvetann Bidco") erverver 100 prosent av aksjene i Håndverkskompaniet AS ("Håndverkskompaniet"), jf. konkurranseloven § 18 første ledd. Meldingen inngis forenklet, jf. begrunnelse for vilkårene for det i punkt 9 nedenfor.

1 Kontaktinformasjon for de involverte foretak

1.1 Melder

Løvetann Bidco AS
Organisasjonsnummer: 928 431 029
Olaf Helsets vei 5
0694 Oslo

Melders representant:
Advokat Erik Martinus Klevmo
Advokatfirmaet Simonsen Vogt Wiig
Postboks 2043 Vika, 0125 Oslo

Kontaktperson: Lene Sandvoll Stern
E-post: lene.stern@adelisequity.no
M: (0046) 70 281 34 24

E-post: ekl@svw.no
T: (0047) 21 95 55 00
M: (0047) 95 81 91 20

1.2 Øvrige involverte foretak

Håndverkskompaniet AS
Organisasjonsnummer: 969 030 357
Brobekkveien 115 B
0582 Oslo

Øvrige involverte foretaks representant:
Advokat Botolf Botolfsen
Langseth Advokatfirma DA
Postboks 1371 Vika, 0114 Oslo

Kontaktperson: Sivert Varvin
E-post: sv@handverkskompaniet.no
M: (0047) 98 28 62 03

E-post: botolfsen@ladv.no
T: (0047) 22 93 73 10
M: (0047) 90 17 93 96

2 Foretakssammenslutningens art

Foretakssammenslutningen innebærer at Løvetann Bidco skal erverve 100 prosent av aksjene og dermed erverver enekontroll i målselskapet Håndverkskompaniet. Selgerne i transaksjonen er Trolltun Investering AS (34 %), Hill Investering AS (34 %) og øvrige eiere, som per i dag samlet eier alle aksjene i Håndverkskompaniet. Løvetann Bidco er et nyopprettet selskap, stiftet i desember 2021, og heleid av Løvetann TopCo AS (org. nr. 928 430 995) som, via en mellomliggende holdingstruktur, vil bli enekontrollert av det Stockholm-baserte investeringsfondet Adelis Equity Partners.

Etter foretakssammenslutningen vil dermed Håndverkskompaniet indirekte være enekontrollert som en del av investeringsporteføljen til Adelis Equity Partners, jf. nærmere i punkt 3.1 nedenfor.

Formålet med foretakssammenslutningen er å bygge et ledende konsern innenfor ROT-segmentet (rehabilitering, ombygging og tilbygg) av håndverkstjenester for bygg og anlegg i Norge, [REDACTED]

Oppkjøpet planlegges gjennomført når eventuell godkjenning fra Konkurransetilsynet foreligger.

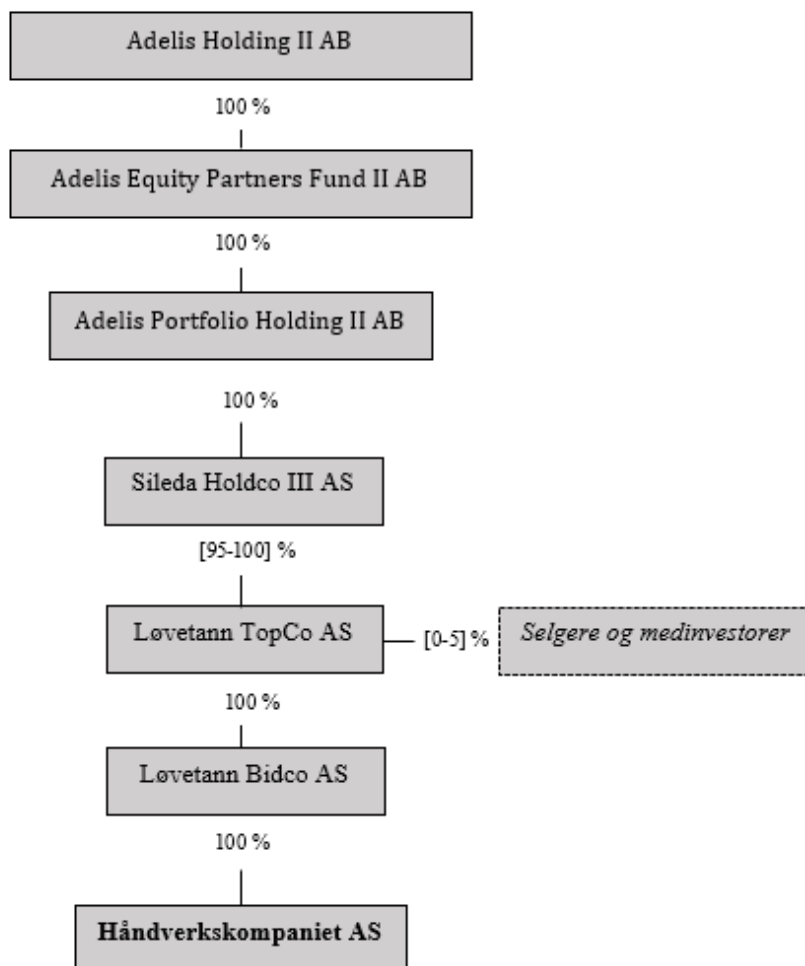
3 Beskrivelse av involverte foretak og foretak i samme konsern

3.1 Løvetann Bidco AS og Adelis Equity Partners

Løvetann Bidco er et norskregistrert aksjeselskap, stiftet i desember 2021. Selskapet ble opprettet som et SPV ("single purpose vehicle") for transaksjonen, har ingen virksomhet på noe marked, og har som sitt eneste formål å eie Håndverkskompaniet. Selskapet har ingen ansatte eller omsetning.

Løvetann Bidco vil være et heleid datterselskap av Løvetann Topco AS i den nevnte mellomliggende holding-strukturen. Som et ledd i foretakssammenslutningen skal det etableres en aksjonæravtale i Løvetann Topco AS, hvorefter Sileda Holdco III AS (org. nr. 928 430 987) vil ha enekontroll med et eierskap til ca. 95-100 prosent av aksjene, og resterende aksjer vil være spredt og eid av selgerne i transaksjonen (og eventuelt deres indirekte eiere) som medinvestorer. Løvetann Topco AS og Sileda Holdco III AS er holding-selskaper i den nevnte holding-strukturen, uten virksomhet på noe marked.

Etter foretakssammenslutningen er eierstrukturen under Adelis Equity Partners tenkt som følger:



Adelis Holding II AB er et svenskregistrert aksjeselskap som er eier av Adelis Equity Partners Fund II AB. Adelis Equity Partners ble stiftet i 2012 og er et investeringsfond basert i Stockholm som har fokus på investeringer i mellomstore selskaper i Norden. Adelis Equity Partners forvalter ca. SEK 19 milliarder og kontrollerer 22 porteføljeselskaper. Investeringene i Adelis Equity Partners gjøres

- **Valtti Kumppanit:** Finskbasert virksomhet som tilbyr IT-tjenester og digitale tjenester, som f.eks. heldekkende løsninger innenfor digital arbeidsplass, sky- og sluttkundetjenester. Virksomheten har til sammen ca. 200 ansatte med omsetning på ca. EUR 55 millioner i 2021. For ordens skyld nevnes det at en transaksjon om salg av Valtti Kumppanit til Advania Group nylig er signert, men salget er foreløpig ikke gjennomført da transaksjonen må godkjennes.
- **Presto:** Svenskbasert virksomhet med leveranser innen brannsikkerhet, som har mer enn 50 000 kundebesøk årlig for å utføre brannsikkerhetsinspeksjoner, utdanning og analyser av risiko, samt andre, tilhørende tjenester, med tilstedeværelse i Sverige, Norge og Finland. Virksomheten har til sammen ca. 450 ansatte og omsatte for ca. SEK 1 milliard i 2021.
- **Didriksons:** Svenskbasert virksomhet som selger regn- og funksjonsplagg for kvinner, menn og barn, som selger i mer enn 19 land. Ca. en tredjedel av omsetning skjer fra online salg. Virksomheten har ca. 90 ansatte og omsatte for ca. SEK 650 millioner kroner i 2021.
- **Hantverksdata:** Svenskbasert virksomhet med aktivitet innen salg av forretningssystemer til håndverksbransjen, med over 9 000 kunder. Virksomheten har ca. 225 ansatte fordelt på Sverige, Finland, Norge og Danmark, og hadde en omsetning på ca. SEK 350 millioner i 2021.
- **Generaxion:** Danskbasert digitalt reklamebyrå rettet mot små og mellomstore selskaper, med kontorer i Danmark, Sverige og Finland. Virksomheten bistår mer enn 8 000 bedrifter med konsulenttjenester og rådgivning innen søkemotoroptimering (SEO), Google AdWords, bedriftssider og nettannonser, ca. 350 ansatte og omsatte for ca. DKK 250 millioner i 2021.
- **Nordentic:** Svenskbasert virksomhet innen tanntekniske løsninger, med laboratorier i Sverige og Danmark, som tilbyr et sortiment av tannproteser til mer enn 2 000 tannleger i private og offentlige klinikker, ca. 325 ansatte og omsetning på ca. SEK 350 millioner i 2021.
- **Knightec:** Svenskbasert konsultentselskap med spisskompetanse innen produktutvikling som opererer innen sektorene telekom, life science, automotive, defence, energy og packaging. Virksomheten har ca. 800 ansatte, og omsetning på ca. SEK 880 millioner i 2021.
- **SSI Diagnostica:** Danskbasert virksomhet med aktivitet innen produksjon og distribusjon av in vitro diagnostiske produkter, som leverer til laboratorier for medisinsk mikrobiologi, samt globale pharmavirksomheter. Virksomheten selger antisera, rapid tester samt andre diagnostiske produkter, har ca. 500 ansatte og omsetning på ca. DKK 850 millioner i 2021.
- **Intersport Sverige:** Svenske Intersport, med ca. 150 sportsbutikker for utsalg av klær, sportsutstyr mv. i Sverige, med ca. 800 ansatte og omsetning på ca. SEK 2 milliarder i 2021.
- **Nordic BioSite:** Svenskbasert virksomhet som produserer og distribuerer produkter innen medisinsk forskning og diagnostikk, herunder f.eks. Covid-19 antistofftester, hovedsakelig innen Norden. Virksomheten har ca. 100 ansatte og omsatte for ca. SEK 350 millioner i 2021.
- **Renevo:** Finskbasert virksomhet for renovasjon/oppussing av eiendommer i Finland, hvor de største kundene er eiendomsaktører i Finland med boligbygg som trenger rehabilitering. Virksomheten har ca. 100 ansatte og omsatte for ca. EUR 50 millioner i 2021.

- **Circura:** Svenskbasert virksomhet for renovasjon/oppussing av eiendommer i Sverige, som omfatter både rehabilitering og oppgradering av bygninger. Konsernet består av en gruppe foretak med ulike spesialiteter, har ca. 400 ansatte og omsatte for ca. SEK 2 milliarder i 2021.
- **Westpack:** Danskbasert virksomhet som utvikler, produserer og selger spesialforpakninger til briller, smykker og klokker. Ca. 150 ansatte og omsetning ca. DKK 320 millioner i 2021.
- **Pixelz:** Danskbasert virksomhet som arbeider med bildebehandling for e-handelsaktører. Denne virksomheten hadde over 400 ansatte og omsatte for ca. USD 14 millioner i 2021.
- **Diakrit:** Svenskbasert virksomhet som leverer tjenester til eiendomsめglere i form av markedsførings- og prospektinnhold med 2D og 3D arealplaner, virtuelle visninger, digitale renoverings- og dekoreringsverktøy og videotjenester, samt markedsføring i sosiale medier. Selskapet hadde ca 360 ansatte og omsatte for ca. USD 42 millioner i 2021.
- **DLVRY:** Norskbasert virksomhet som opererer innenfor det norske grossistmarkedet for storhusholdninger, og etter oppkjøp i 2021 og 2022 bl.a. omfatter selskapene Arne Sjule AS, Servicegrossisten Bodø AS, Encon AS, Haugaland Storhusholdning AS, ServiceNord Engros AS, Matgrossisten Nord AS, Storkjøkken Grossisten Vestfold AS, Matkammeret AS, Multi Food AS, Finstad Menypartner AS, Lunde Gård Engros AS, Wulff & Co AS og Meat Trade AS.²

Samlet omsetning i 2021 for porteføljeselskapene kontrollert av Adelis, inklusiv DLVRY, utgjorde ca. EUR 1,5 milliarder. Samlet omsetning i Norge i 2021 i porteføljen anslås til ca. [REDACTED]. Utover den norske omsetningen fra virksomheten under DLVRY AS, skriver den øvrige omsetningen fra Norge fra virksomhetene i Adelis' investeringsportefølje seg fra Ropo Capital, Kanari, Axentia, Presto, Didriksons, Hantverksdata, SSI Diagnostica, Nordentic, Nordic BioSite, samt Diakrit, jf. over.

Siste tilgjengelige årsregnskap for DLVRY AS, herunder selskapene i DLVRY som listet opp ovenfor, Ropo Holding AS og Ropo Capital Messaging AS og Ropo Capital Norway AS (Ropo Capital), Kanari Group AS, Kanari Bidco AS, Kanari Holding AS, Kanari AS og Kanari Software AS (Kanari), Presto Brannteknikk AS (Presto), Didriksons Norge AS (Didriksons), Håndverksdata AS (Hantverksdata), Nordic BioSite AS (Nordic BioSite), samt Diakrit Norge AS (Diakrit) er alle offentlig tilgjengelig i Brønnøysundregistrene. For de øvrige virksomhetene med omsetning i Norge vedlegges følgende:

Bilag 2: Årsrapport og konsernregnskap 2021 for SSI Diagnostica Holding A/S

Bilag 3: Årsrapport og konsernregnskap 2020 for Axentia Group Holding AB

Bilag 4: Årsregnskap 2020 for Axentia Group AB

Bilag 5: Årsregnskap 2020 for Axentia Technologies AB

Bilag 6: Årsrapport og konsernregnskap 2021 for Nordentic Group Holding AB

Melder legger til grunn at det ikke er nødvendig å oversende årsregnskap for virksomhetene i Adelis og porteføljeselskapene uten omsetning i Norge, men kan oversende dette på forespørsel ved behov. Det samme gjelder årsregnskap for 2021 som ikke er ferdig revidert og innsendt til myndighetene.

² For fullstendighets skyld vises det også til melding om erverv av Carl Evensen Eftf AS m.fl. sendt til Konkurransetilsynet 5. mai 2022.

Ytterligere informasjon om Adelis Equity Partners er tilgjengelig på følgende nettside:

<https://adelisequity.com>

3.2 Håndverkskompaniet AS

Håndverkskompaniet er et norskregistrert aksjeselskap, stiftet i 1994. Selskapet er totalleverandør av alle typer håndverkstjenester, og tilbyr håndverkstjenester med hovedvekt på nybygg, tilbygg, ombygging og rehabilitering av særlig forretnings- og næringslokaler. Håndverkskompaniet har egne prosjektledere og anleggsledere som er ingeniører eller har mesterbrev innenfor tømrerfaget. Selskapets tømrere har lang fartstid, svennebrev, og/eller mesterbrev i faget. Selskapet har i tillegg knyttet til seg et nettverk av underleverandører innenfor de fleste håndverksmessige fagområder, samt arkitekter, ingeniører og konsulenter. De fleste av selskapets prosjekter utføres på Østlandet, og blant referanseprosjekter nevnes f.eks. rehabilitering av Holmlia Bad, totalentreprise for Ragde Eiendom i Møllergata 28 i Oslo, ombygging av restauranten BAR Tjuvholmen på vegne av Selvåg Bygg og Tjuvholmen Eiendom, bygging av nytt inngangsparti og etablering av kontorlandskap på ca. 1 100 m² for DB Schenker, samt totalrehabilitering av Rosenholmveien 25 helt nord i Viken fylke.

Håndverkskompaniet har hovedkontor i Brobekkveien i Oslo, og har ca. 52 ansatte. Selskapet hadde en omsetning i 2021 på ca. [REDACTED] All omsetning skriver seg fra salg til kunder Norge.

Selskapets årsregnskap for 2021 følger vedlagt:

Bilag 7: [REDACTED]

Håndverkskompaniet har ingen datterselskaper.

Ytterligere informasjon om Håndverkskompanier er tilgjengelig på følgende nettside:

<http://www.handverkskompaniet.no/>

4 Relevante markeder

4.1 Produktmarked – bygg- og anleggstjenester og vedlikehold

Så vidt melder bekjent har verken Konkurransetilsynet eller EU-kommisjonen tidligere tatt endelig stilling til avgrensning av et relevant marked (eller markeder) som Håndverkskompanier opererer på i form av å være en totalleverandør av håndverkstjenester. Melder er heller ikke kjent med at det tidligere er tatt endelig stilling til ROT-segmentet (rehabilitering, ombygging og tilbygg) innenfor håndverks- og entreprenørtjenester, dvs. om slik virksomhet kun er et segment innenfor et bredere produktmarked eller om det kan avgrenses som et eget relevant produktmarked. EU-kommisjonen har likevel tidligere, uten å konkludere, tatt utgangspunkt i følgende produktmarkedsavgrensning:

"Within construction services, the Commission has considered to distinguish between (i) the construction of residential buildings covering blocks of flats, other multi-household buildings and single household buildings; (ii) the construction of non-residential buildings (such as, e.g., industrial buildings, offices, shopping centres and hospitals); and (iii) the construction of infrastructure/civil engineering (such as roads, bridges, railroads, sewage systems). The exact product market definition was **ultimately left open**."³ (Vår utheving.)

³ Sak M.9270 *Vinci Airports/Gatwick Airport*, EU-kommisjonens vedtak av 15. mars 2019, avsnitt 17 (med videre henvisninger).

I samme sak indikerte EU-kommisjonen at vedlikehold av bygninger var et segment i markedet, og analyserte foretakssammenslutningen på basis av at det eneste markedssegmentet som var berørt i den saken var markedet for konstruksjon (nybygg) og vedlikehold av forretnings- og næringsbygg ("non-residential buildings").⁴ Uten at melder dermed har tatt endelig stilling til avgrensningen av produktmarkedet, er melders syn at den tilnærmingen til produktmarkedet kan legges til grunn her.

Etter melders oppfatning er det uansett ikke nødvendig å ta endelig stilling til avgrensningen av det relevante produktmarkedet ettersom foretakssammenslutningen, uansett hvordan produktmarkedet avgrenses, ikke vil føre til en vesentlig begrensning av konkurransen på noe relevant produktmarked.

4.2 Geografisk marked – i høyden nasjonalt i utstrekning

EU-kommisjonen har tidligere indikert, uten å konkludere, at den geografiske utstrekningen av et eventuelt marked for bygg- og anleggstjenester og vedlikehold, er nasjonalt i utstrekning.⁵ I EU-kommisjonens vedtak, som sitert ovenfor, valgte EU-kommisjonen, i tråd med dette, dermed å analysere foretakssammenslutningen ut fra et marked for konstruksjon (nybygg) og vedlikehold av forretnings- og næringsbygg ("non-residential buildings") – avgrenset nasjonalt til Storbritannia.⁶

Melders syn er i tråd med dette at det geografiske markedet i høyden er nasjonalt i utstrekning, selv om det eventuelt kunne vurderes nærmere om segmenter også kan ha en snevrere lokal dimensjon. Etter melders oppfatning er det uansett ikke nødvendig å ta endelig stilling til avgrensningen av det geografiske markedet ettersom foretakssammenslutningen, uansett om det geografiske markedet er nasjonalt eller lokalt, ikke fører til en vesentlig begrensning av konkurransen på noe relevant marked.

5 Ingen horisontalt overlappende virksomhet

Som det fremgår av beskrivelsen av de involverte foretak og foretak i samme konsern, jf. punkt 3 ovenfor, foreligger det ingen horisontalt overlappende virksomhet mellom porteføljeselskapene til Adelis Equity Partners på den ene siden, og Håndverkskompaniet på den andre siden. De to Adelis-kontrollerte porteføljeselskapene Renevo og Circura har riktignok virksomhet innen rehabilitering og oppussing av eiendom, men disse virksomhetene opererer i hhv. Finland og Sverige, og dermed foreligger det ingen overlap med denne type virksomhet som Håndverkskompaniet driver i Norge.

6 Ingen vertikalt berørte markeder

Vertikalt berørte markeder er de markeder der en part opererer i et forutgående eller etterfølgende ledd til et marked hvor en annen part opererer, og deres samlede markedsandel overstiger 30 prosent på hvert av de respektive forbundne markedene, jf. konkurranseloven § 18 a bokstav e.

Flere av Adelis sine porteføljeselskaper tilbyr produkter og tjenester til bedrifter, også i Norge. Disse vil etter omstendighetene også kunne tilby sine produkter og tjenester til Håndverkskompaniet. Et fellestrekk ved disse produktene og tjenestene i porteføljen er at kundene er sluttbrukere, og at de typisk ikke inngår som en nødvendig innsatsfaktor i kundenes tjeneste- og produktproduksjon. Dette gjelder også for bl.a. Hantverksdata, som har virksomhet innen salg av forretningsystemer til håndverksbransjen, og som i Norge driver virksomhet i selskapet Håndverksdata AS, jf. ovenfor.

⁴ Sak M.9270 *Vinci Airports / Gatwick Airport*, EU-kommisjonens vedtak av 15. mars 2019, avsnitt 20.

⁵ Se f.eks. sak COMP/M.6020 *ACS / Hochtief*, EU-kommisjonens vedtak av 14. januar 2011, avsnitt 7, se også sak COMP/M.6841 *Goldman Sachs / TPG Lundy / Tulloch Homes Group Limited*, EU-kommisjonens vedtak av 22. april 2013, avsnitt 18 (med videre henvisninger).

⁶ Sak M.9270 *Vinci Airports / Gatwick Airport*, EU-kommisjonens vedtak av 15. mars 2019, avsnitt 31-35.

Etter melders beste estimat har verken Hantverksdata eller andre av Adelis' porteføljeselskaper en markedsandel som overstiger 30 prosent på noe relevant vertikalt forbundet produktmarked til det markedet Håndverkskompaniet opererer på. I alle tilfelle er melders syn at det ikke er nødvendig å ta endelig stilling til avgrensningen av de enkelte markeder som de aktuelle porteføljeselskapene opererer innenfor ettersom foretakssammenslutningen uansett ikke vil føre til at konkurransen begrenses i noe marked som følge av vertikale effekter, uavhengig av konkret markedsavgrensning. Håndverkskompaniet vil for øvrig kun utgjøre én enkelt kunde av et svært høyt antall potensielle bedriftskunder for selskapene i Adelis sin portefølje, og utgjør følgelig en helt neglisjerbar andel av deres markeder. Dette gjelder også for Hantverksdata, som betjener over 9 000 kunder, jf. ovenfor. Det er ikke økonomisk rasjonelt for Hantverksdata, som baserer virksomheten på høyt kundevolum, å begrense tilgangen til sitt system for konkurrerende håndverksbedrifter av Håndverkskompaniet etter foretakssammenslutningen. Hantverksdatas markedsandel overstiger ikke 30 prosent på noe relevant marked. Det finnes videre en rekke konkurrenter til Hantverksdata, f.eks. leverandører av andre regnskapssystem (f.eks. Visma) og programvare rettet mot håndverkere (f.eks. SmartCraft). Noen utestengende virkning vil ikke kunne oppstå, og dermed vil foretakssammenslutningen etter melders syn heller ikke føre til utestengende vertikale effekter på noe vertikalt forbundet marked.

7 Konkurransanalyse

Som det fremgår ovenfor i punkt 5 og 6 vil foretakssammenslutningen kunne ikke gi opphav til noen berørte markeder, verken horisontalt eller vertikalt. De involverte foretak har, som det fremgår ovenfor, ingen horisontalt overlappende aktivitet på noe relevant marked. Selv om flere av Adelis' porteføljeselskaper, bl.a. Hantverksdata som via Håndverksdata AS leverer forretningssystemer til håndverksbransjen, potensielt vil kunne tilby sine produkter og tjenester til Håndverkskompaniet, vil oppkjøpet heller ikke gi opphav til utestengende virkninger på noe vertikalt forbundet marked.

Melders syn er at foretakssammenslutningen dermed ikke i betydelig grad vil være egnet til å hindre effektiv konkurranse, og at inngrepskriteriet i konkurranseloven § 16 dermed heller ikke er oppfylt.

8 Melding til andre konkurransemyndigheter

Foretakssammenslutningen er utelukkende meldepliktig i Norge.

9 Redegjørelse for at vilkårene for forenklet melding er oppfylt

De involverte foretak har ingen horisontalt overlappende virksomhet, og de involverte foretak har verken enkeltvis eller samlet markedsandel som overstiger 30 prosent på noe vertikalt forbundet marked, jf. over. Vilårene i meldepliktforordningen § 3 første ledd nr. 3 bokstav c er dermed oppfylt.

10 Forslag til offentlig versjon av konkurransemeldingen

Begrunnet forslag til offentlig versjon følger vedlagt:

Bilag 8: Begrunnet forslag til offentlig versjon av konkurransemeldingen

Med vennlig hilsen
Simonsen Vogt Wiig

Erik Martinius Klevmo
Advokat
ekl@svw.no