

Konkurransetilsynet
Postboks 439 Sentrum
5805 Bergen

Sendt per e-post til post@kt.no

Ansvarlig advokat:
Jakob Villum

Vår referanse:
30272

Dato:
10. august 2022

FORENKLET MELDING OM FORETAKSSAMMENSLUTNING – ERVERV AV GREVSTAD & TVEDT VVS AS

1 INNLEDNING OG OPPSUMMERING

Denne meldingen inngis til Konkurransetilsynet i henhold til konkurranseloven § 18, jf. forskrift om melding av foretakssammenslutninger § 3 (1) nr. 3 a), på vegne av Instalco Nordic AB, org.nr. 556981-7637 ("**Instalco**") i forbindelse med at Instalco kjøper 100 % av aksjene i Grevstad & Tvedt VVS AS, org.nr. 920 215 742 ("**Målselskapet**") fra Grevstad & Tvedt Holding AS, org.nr. 919 932 775 og K Aarskog Holding AS, org.nr. 926 365 177 ("**Selgerne**") slik dette nærmere er redegjort for i punkt 3 ("**Foretakssammenslutningen**").

Instalco hadde en konsolidert konsernomsetning på MSEK 9 005 og en omsetning i Norge på MNOK 1 291 i 2021.¹ Målselskapet hadde en konsolidert konsernomsetning i Norge på MNOK 110,776 i 2021. Transaksjonen er derfor meldepliktig etter konkurranseloven § 18.

Instalco og Målselskapet er ikke aktive i horisontalt overlappende markeder, og vilkårene for forenklet melding etter forskrift om melding av foretakssammenslutninger § 3 (1) nr. 3 a) er følgelig oppfylt. Uansett markedsavgrensning vil partenes samlede markedsandel være langt under 20 %, og vilkårene for forenklet melding etter forskrift om melding av foretakssammenslutninger § 3 (1) nr. 3 b) er dermed også oppfylt.

Transaksjonen kan oppsummeres som følger:

- Instalco driver virksomhet innen VVS (varme, sanitærteknikk, ventilasjon og kjøleinstallasjoner), elektroinstallasjoner og industri, og noe VA, hovedsakelig i Østlands-området.²

¹ Instalco sendte den 10. juni inn melding til tilsynet om erverv av CRB AS, CRB Vest, CRB Energi og CRB Romerike. Disse hadde en konsolidert omsetning i Norge i 2021 på MNOK 148,9 i 2021. Dersom dette tallet medregnes i Instalcos konsoliderte omsetning i Norge for 2021 vil denne være på MNOK 1 439,9.

² Med Østlands-området menes i denne sammenheng Oslo og det som tidligere tilsvarte Akershus, Hedmark og Oppland, i tillegg til Sør-Østlandet. Dette tilsvare regionavgrensningene i SSB-tabell 12937, som vil bli nærmere omtalt i punkt 5.2.

- Målselskapet driver virksomhet innen VVS og VA, utelukkende i Bergen og omegn, hvor Instalco ikke er representert innen samme produktmarkeder.³
- Partene er lokalisert så langt fra hverandre at de ikke anses å ha overlappende virksomhet i det geografiske markedet for leveranse av VVS- og VA- tjenester og -produkter.
- Partenes markedsandeler er, uansett avgrensning av det geografiske marked, svært lave. Partenes samlede markedsandel i Norge er omtrent [REDAKTERT] (Instalco [REDAKTERT] og Målselskapet [REDAKTERT]). I et eventuelt regionalt marked for Bergensområdet er Målselskapets markedsandel omtrent [REDAKTERT] og i dette området har Instalco som nevnt ingen virksomhet innen VVS og VA. I et eventuelt regionalt marked for Østlandet og Sørlandet hvor Instalco hovedsakelig har sin virksomhet, har Instalco en markedsandel på omtrent [REDAKTERT] mens Målselskapet ikke har noe virksomhet her.

Transaksjonen fører ikke til merkbare virkninger for konkurransen i det relevante produktmarkedet. Det bes derfor om en hurtig saksbehandling fra tilsynets side.

2 KONTAKTINFORMASJON

2.1 Melder

Navn: Instalco Nordic AB
 Organisasjonsnummer: 556981-7637
 Adresse: Lilla Bantorget 11 3TR, 111 23 Stockholm
 Kontaktperson: Roger Aksnes
 Telefonnummer: 916 52 419
 E-postadresse: roger.aksnes@instalco.se

Kontaktperson for melder: Advokatfirmaet CLP DA
 v/ advokatfullmektig Vilde Sinding Engan
 Adresse: Sommerrogata 13-15, 0255 Oslo
 Postadresse: Postboks 1974 Vik, 0125 Oslo
 Telefonnummer: 473 80 853
 Sentralbord: 22 87 71 00
 E-postadresse: vse@clp.no

2.2 Øvrige involverte foretak

Navn: Grevstad & Tvedt VVS AS
 Organisasjonsnummer: 920 215 742
 Adresse: Kanalveien 5, 5068 BERGEN
 Kontaktperson: Anders Hugo Lerner Grevstad
 Telefonnummer: 916 65 469
 E-postadresse: anders@grevstadtvendt.no

3 BESKRIVELSE AV FORETAKSSAMMENSLUTNINGEN

³ Området Bergen og omegn vil for enkelthets skyld avgrenses til det som tidligere tilsvarte Hordaland fylke.

Instalco og Selgerne inngikk den 10. august 2022 avtale om at Instalco kjøper 100 % av aksjene i Målselskapet.

Vedlegg 1: Aksjekjøpsavtale med vedlegg mellom Instalco Nordic AB og Grevstad & Tvedt Holding AS og K Aarskog Holding AS, datert 10. august 2022. [Konfidensiell]

Gjennomføringen av Transaksjonen er planlagt å skje så snart alle vilkår for gjennomføring er oppfylt, herunder godkjenning fra Konkurransetilsynet.

4 BESKRIVELSE AV DE INVOLVERTE FORETAK OG FORETAK I SAMME KONSERN

4.1 Instalco

Instalco eies av Instalco Holding AB (org no. 556946-3499), som igjen eies av morselskapet i Instalco-konsernet, Instalco AB (org no. 559015-8944). Instalco-konsernet består av i alt 115 selskaper i Sverige, Norge og Finland, hvorav 17 er lokalisert i Norge. Instalcos 17 lokasjoner er henholdsvis Kristiansand, Grimstad, Hvalstad, Høvik, Torshov, Grünerløkka, Helsfyr, Ekeberg, Gausdal, Lillehammer, Drammen, Kjeller, Kløfta, Halden, Fyllingsdalen, Heimdal og Sørkjosen.⁴

Selskapet i Fyllingsdalen driver ikke virksomhet innen VVS eller VA.

Instalco-konsernet driver gjennom sine datterselskaper på overnevnte lokasjoner virksomhet innen VVS (varme, sanitærteknikk, ventilasjon og kjøleinstallasjoner), elektro og industri. Instalco-konsernets virksomhet knytter seg til installasjoner, service og vedlikehold av bygninger og anlegg, opp mot både private og profesjonelle aktører.

Virksomheten i Instalco-konsernet gjennomføres av hvert enkelt datterselskap, med støtte fra den sentrale organisasjon til funksjoner som prosjektledelse og innkjøp. I Vedlegg 2 til denne meldingen er det inntatt en nærmere beskrivelse av de 17 norske datterselskapene i Instalco-konsernet, herunder en generell beskrivelse av eierstrukturen.

Instalco hadde i 2021 driftsinntekter på konsernnivå på MSEK 9 005 og et driftsresultat på MSEK 722. Instalco hadde i 2021 driftsinntekter i Norge på MNOK 1 291 og et driftsresultat i Norge på MNOK 97,1.⁵

Ytterligere informasjon om Instalco kan også finnes på www.instalco.se/no.

4.2 Målselskapet

Målselskapet er en tradisjonell VVS-entreprenør som leverer tjenester innenfor sanitær, varme/kjøling, sprinkler og VA. Arbeidet spenner fra nybygg til rehabilitering og service. Målselskapet er en mesterbedrift, som har KEM utdanning, ADK1 sertifisering og er FG godkjent for montering av sprinkleranlegg. Selskapet innehar også Sentral Godkjenning tiltaksklasse 3 innen alle disse fagområdene.

⁴ Med henvisning til fotnote nr. 1 vil oppkjøpet av CRB-selskapene medføre at Instalcos tilstedeværelse i Oslo og Romerike øker, men det påvirker ikke nærheten til Målselskapet.

⁵ Det siste tallet gir uttrykk for Instalcos EBITDA, altså før avskrivninger, finans og skatt.

Målselskapet har også et datterselskap, Grevstad & Tvedt VA AS, [REDACTED]

Målselskapet har både kommersielle og private kunder, og arbeidet går til illustrasjon ut på utføring av VVS-tjenester for privatpersoner, bedrifter og offentlig virksomhet i Bergen og omegn, med fokus på nybygg og rehabilitering, sanitæranlegg, varme- og kjøleanlegg, sprinkler, VA (vannforsynings- og avløpsanlegg), service og reparasjon, utbedring av lekkasjer i vann og avløpsanlegg, reparasjon av kraner, toaletter, installasjon av vannmåler, rehabilitering bad, med mer. Rundt 5 % av prosjektene er tilknyttet private hjem, mens resterende 95 % knyttes til kommersielle kunder.

Målselskapet hadde i regnskapsåret 2021 driftsinntekter på MNOK 110,7 og et driftsresultat på MNOK 12,7.

Nærmere informasjon om Målselskapet kan finnes på <https://www.grevstadtvedt.no/>.

5 MARKEDSBESKRIVELSE

5.1 Oversikt

Partene har virksomhet i samme produktmarked (VVS og VA), jf. punkt 4, men partene har ikke virksomhet i samme geografiske områder, jf. punkt 4 og som nærmere gjort rede for i punkt 5.2.

Det foreligger følgelig ikke horisontal overlapp, og derfor gis det ikke en oversikt over partenes fem viktigste konkurrenter, kunder og leverandører, jf. forskriftens § 3, annet ledd bokstav d).

5.2 Nærmere markedsbeskrivelse

Begge parter leverer tjenester og produkter innenfor VVS og VA, som gjort rede for i punkt 4, men andelen leveranser innen VA er veldig liten, særlig for Instalco. Derfor differensieres det ikke i det følgende mellom VVS og VA i beregningen av markedsandeler.

Partene er lokalisert så langt fra hverandre at de ikke anses å ha overlappende virksomhet i det geografiske markedet for leveranse av VVS- og VA- tjenester og -produkter. Innenfor VVS og VA er Instalco representert ved sine datterselskaper fra Kristiansand til Trondheim, men hoveddelen av virksomheten utføres i Østlands-området, hovedsakelig Oslo og det som tidligere tilsvarte Akershus. Målselskapet har hovedsakelig kunder i Bergensområdet. Nærmeste geografiske lokasjon til Instalco for Målselskapet er Kristiansand, med 469 km avstand, tilsvarende nesten 8 timer i bil.

Partene har uansett så lave markedsandeler i alle hypotetisk tenkte geografiske markeder at det ikke er nødvendig å ta stilling til om det geografiske marked er lokalt, regionalt eller nasjonalt.

Partenes samlede markedsandel i Norge er omtrent [REDACTED] (Instalco [REDACTED] og Målselskapet under [REDACTED]).⁶

I et eventuelt regionalt marked for Bergensområdet er Målselskapets markedsandel omtrent [REDACTED]⁷ og i dette området har Instalco som nevnt ingen virksomhet innen VVS og VA.

I et eventuelt regionalt marked for Østlandet og Sørlandet hvor Instalco hovedsakelig har sin virksomhet, har Instalco en markedsandel på [REDACTED]⁸ mens Målselskapet ikke har noe virksomhet her.

I et eventuelt mindre regionalt marked, for Stor-Oslo, hvor Instalco har store deler av sin virksomhet, har Instalco en markedsandel på [REDACTED]⁹ mens Målselskapet ikke har noe virksomhet her.

Vilkårene for å inngi en forenklet melding er uansett oppfylt, jf. forskriftens § 3, annet ledd bokstav f).

6 TILSYN FRA ANDRE KONKURRANSEMYNDIGHETER

Transaksjonen er ikke underlagt tilsyn fra andre konkurransemyndigheter.

7 ÅRSREGNSKAP OG ÅRSBERETNINGER

Årsregnskap og årsberetning fra Instalco og Målselskapet for 2021 ligger vedlagt, i Vedlegg 4.

⁶ Partenes markedsandeler i et eventuelt nasjonalt marked er estimert på bakgrunn av tabeller fra SSB (inntatt i Vedlegg 3), som viser omsetning i markedet for "elektrisk installasjonsarbeid, VVS arbeid og annet installasjonsarbeid". Dette totalmarkedet hadde ifølge SSB en totalomsetning på MNOK 107 600 i 2020, og melder antar at markedsomsetningen har steget til [REDACTED] i 2021. Melder antar at anslagsvis [REDACTED] av omsetningen i totalmarkedet knytter seg til tjenester innenfor VVS og VA. Dette tilsvarer om lag [REDACTED]. Instalco hadde en omsetning på [REDACTED]. Målselskapet en omsetning på [REDACTED] innenfor dette markedet i 2021. Dette gir dem en samlet markedsandel på omtrent [REDACTED]. Det gjøres oppmerksom på at oppkjøpet av CRB-selskapene, som nevnt i fotnote 1 vil gi Instalco en omtrentlig markedsandel på [REDACTED]. Dersom dette medregnes i dette tilfellet, vil altså den samlede markedsandelen bli [REDACTED].

⁷ For dette geografiske markedet, hvor utgangspunktet er tatt i det som tidligere tilsvarte Hordaland, er de nyeste omsetningstallene fra SSB fra 2019. Disse viser en omsetning i markedet for VVS og VA på omtrent [REDACTED]. Partene antar at dette i 2021 bør justeres til omtrent [REDACTED]. I dette markedet hadde Målselskapet en total omsetning på [REDACTED] noe som utgjør en markedsandel på omtrent [REDACTED].

⁸ I et mulig geografisk marked for Østlandsområdet (Oslo og det som tidligere tilsvarte Akershus, Hedmark og Oppland, i tillegg til Sør-Østlandet jf. tabell vedlagt i Vedlegg 3) er også de nyeste tallene fra SSB fra 2019. I dette markedet var omsetningen i 2019 på [REDACTED] mens Instalco omsatte for MNOK [REDACTED] i dette markedet. Dette gir en omtrentlig markedsandel i markedet på [REDACTED]. Dersom omsetning for CRB-selskapene medregnes vil markedsandelen til Instalco være omtrent [REDACTED].

⁹ I et mulig geografisk marked for Stor-Oslo, er de nyeste tallene fra SSB fra 2019 (tallgrunnlaget er hentet fra regionene L1 Oslo og Akershus). I dette markedet var omsetningen i 2019 på [REDACTED] (2021), mens Instalco omsatte for [REDACTED]. Dette gir en markedsandel på [REDACTED]. Dersom oppkjøpet av CRB-selskapene medregnes vil markedsandelen være omtrent [REDACTED].

8 BEGRUNNELSE FOR AT VILKÅRENE FOR INNGIVELSE AV FORENKLET MELDING ER OPPFYLT

Vilkårene for inngivelse av forenklet melding, jf. konkurranseloven §§ 18 og 18 a, jf. forskrift om melding av foretakssammenslutninger § 3 tredje ledd bokstav a og b er oppfylt.

På bakgrunn av redegjørelsene i de foregående punkter, er det tydelig at ikke foreligger horisontal overlapp. Følgelig foreligger det grunnlag for å inngi forenklet melding jf. forskrift om melding av foretakssammenslutninger § 3 tredje ledd bokstav a.

Uavhengig av hvordan markedet defineres er det uansett klart at deres samlede markedsandel er under 20 % og at også vilkårene for forenklet melding jf. forskrift om melding av foretakssammenslutninger § 3 tredje ledd bokstav b derfor er oppfylt.

9 KONFIDENSIALITET

Denne meldingen inneholder konfidensiell informasjon, jf. konkurranseloven § 18b.

Forslag til en offentlig versjon hvor konfidensiell informasjon er sladdet er vedlagt som Vedlegg 5.

Nedenfor følger en kort begrunnelse for det rettslige grunnlaget for anmodningen om konfidensialitet med henvisning til den vedlagte offentlige versjonen av meldingen. Når det henvises til et punkt i matrisen nedenfor, så omfatter det også opplysninger gitt i fotnoter.

Henvisning i offentlig versjon	Rettslig grunnlag	Begrunnelse
Punkt 1 fjerde avsnitt, kulepunkt 4: Informasjon om vurdering av markedsandeler	Forvaltningsloven § 13 første ledd nr. 2	Informasjon om markedsandeler (herunder estimer) er konkurransesensitiv informasjon, fordi dette er informasjon som skiller seg fra det som er offentlig kjent. Dersom informasjon om omsetningsfordeling blir offentlig, vil dette kunne påvirke partenes konkurransesituasjon.
Vedlegg 1: Aksjekjøpsavtale	Forvaltningsloven § 13 første ledd nr. 2	Informasjon om kjøpsvilkår er konkurransesensitiv informasjon, fordi dette er informasjon som skiller seg fra det som er offentlig kjent. Dersom informasjon om dette blir offentlig, vil dette kunne påvirke partenes konkurransesituasjon.
Punkt 4.1 avsnitt 1 og 4.2 avsnitt 2 og 4	Forvaltningsloven § 13 første ledd nr. 2	Informasjon om en parts forretningsstrategi er konkurransesensitiv informasjon, fordi dette er informasjon som skiller seg fra det som er offentlig kjent. Dersom informasjon om omsetningsfordeling blir offentlig, vil dette kunne påvirke partenes konkurransesituasjon.
Punkt 5.2, avsnitt 4 - 7, inkludert fotnote 6 – 9.	Forvaltningsloven § 13 første ledd nr. 2	Informasjon om omsetningstall og markedsandeler er konkurransesensitiv informasjon, fordi dette er informasjon som skiller seg fra det som er offentlig kjent. Dersom informasjon om omsetningsfordeling blir offentlig, vil dette kunne påvirke partenes konkurransesituasjon

Med vennlig hilsen
Advokatfirmaet CLP DA



Vilde Sinding Engan
Advokatfullmektig

VEDLEGG:

Vedlegg 1: Aksjekjøpsavtale *[Konfidensiell]*

Vedlegg 2: Oversikt over Instalco-konsernet *[Konfidensiell]*

Vedlegg 3: Tabell fra SSB

Vedlegg 4: Årsregnskap og årsberetning

Vedlegg 5: Forslag til offentlig versjon