

Forenklet melding av foretakssammenslutning

mellom

Green Landscaping Group AB

og

H & K Sandnes AS

Oslo, 7. oktober 2022

Inneholder forretningshemmeligheter

Ref.: #10672251/1

1. Kontaktinformasjon

1.1 Melder

Navn: **Green Landscaping Group AB**
Org. nr.: 556771-3465, Sverige
Adresse: Mäster Samuelsgatan 9, 111 44 Stockholm

Representant: Advokatfirmaet BAHR AS
Kontaktperson: Tom Egeland
Saksansvarlig advokat: Helge Stemshaug
Adresse: Postboks 1524 Vika, 0117 Oslo
E-post: toege@bahr.no
Telefon: +47 41 47 99 15

1.2 Øvrige involverte foretak

Navn: **H & K Sandnes AS**
Org. nr.: 980 038 661
Adresse: Hegdalveien 64, 3261 Larvik

2. Beskrivelse av foretakssammenslutningen

- (1) I henhold til aksjekjøpsavtale datert 5. oktober 2022 skal Green Landscaping Group AB («Green Landscaping») erverve 100 prosent av aksjene i H & K Sandnes AS («H & K Sandnes») fra selgere som til sammen eier 100 prosent av aksjene i selskapet.¹
- (2) Gjennom ervervet vil Green Landscaping overta enekontroll over H & K Sandnes. Ervervet utgjør dermed en foretakssammenslutning etter konkurranseloven § 17. På bakgrunn av de involverte foretakenes omsetning, jf. punkt 5 nedenfor, er foretakssammenslutningen meldepliktig i Norge.
- (3) Formålet med ervervet er [REDACTED] Etter foretakssammenslutningen vil H & K Sandnes fortsette som en selvstendig juridisk enhet i likhet med øvrige norske datterselskap av Green Landscaping, jf. punkt 4.1.2 under.
- (4) Foretakssammenslutningen utløser ikke meldeplikt i andre jurisdiksjoner, og vil gjennomføres så snart godkjenning fra Konkurransetilsynet foreligger.

¹ Selgerne er følgende selskap med eierandeler i H & K Sandnes som angitt i parentes: KSA Holding II AS (42,708 %), RSA Holding AS (25 %), 1564 Invest AS (19,792 %) og Klaus Øyen (født 21. november 1959) (12,5 %).

3. Begrunnelse for at vilkårene for forenklet melding er oppfylt

- (5) Green Landscaping, gjennom sine datterselskaper, og H & K Sandnes tilbyr begge anleggs- og entreprenørtjenester. Partene tilbyr i all hovedsak ulike typer tjenester og/eller tjenester i ulike geografiske områder. Avhengig av hvordan markedet avgrenses er det dermed ingen eller svært begrenset horisontal overlapp mellom partenes virksomheter, noe det redegjøres nærmere for i punkt 6.2 til 6.4 nedenfor. I alle tilfeller vil partenes markedsandeler ikke overstige 20 prosent samlet, slik at vilkårene for forenklet melding etter forskrift om melding av foretakssammenslutning § 3, første ledd nummer 3, bokstav b) er oppfylt.
- (6) Green Landscapings datterselskaper og H & K Sandnes benytter seg tidvis av underentreprenører for sine kontrakter. De fleste av datterselskapene til Green Landscaping opererer i andre geografiske markeder enn H & K Sandnes. Det er derfor ikke aktuelt for H & K Sandnes å benytte disse selskapene som underentreprenører, og vice versa.
- (7) Enkelte av Green Landscapings datterselskaper opererer dels i overlappende geografiske område som H & K Sandnes. Disse kan derfor i teorien benyttes som underentreprenører for H & K Sandnes, og vice versa. Kun ett av disse selskapene tilbyr imidlertid tjenester som er komplementære til H & K Sandnes' tjenester, og kan derfor opptre som underleverandør (nærmere beskrevet i kapittel 7). I den vertikale forbindelsen er partenes markedsandeler uansett verken hver for seg eller samlet over 30 prosent, slik at vilkårene for forenklet melding etter forskrift om melding av foretakssammenslutning § 3, første ledd nummer 3, bokstav c) er oppfylt.

4. De involverte foretakenes struktur og virksomhetsområder

4.1 Green Landscaping

- (8) Green Landscaping, gjennom sine datterselskaper, har til virksomhet å planlegge og forvalte utemiljøer som for eksempel parker, gårdsplasser, grøntområder, trær og idrettsanlegg, og tilbyr også tjenester innen is- og snørydding om vinteren. Konsernets kunder er aktører innen offentlig sektor, eiendomsselskaper, næringsliv og borettslag.
- (9) Green Landscaping har hoveddelen av sin virksomhet i Sverige, men siden 2020 og 2021 også virksomhet i henholdsvis Norge og Finland.
- (10) En oversikt over selskapene som inngår i Green Landscaping-konsernet er vedlagt.

Vedlegg 1 Oversikt selskaper Green Landscaping Group

- (11) Hovedkontoret til Green Landscaping ligger i Stockholm i Sverige. Totalt arbeider omkring 1 600 ansatte ved hovedkontoret og i konsernets datterselskaper.
- (12) Green Landscaping omsatte i 2021 for totalt ca. SEK 3,18 milliarder, hvorav omkring MSEK 900,4 knytter seg til salg av tjenester i Norge.

(13) Green Landscaping er notert på Nasdaq Stockholm og kontrolleres ikke av noen. De fem største aksjonærer er per 30. juni 2022 (eierandel i parentes) Familien Salén (15,9 %), Byggmästare Anders J Ahlström Holding AB (15,4 %), Johan Nordström (6,9 %), AFA Försäkring (5,6 %) og Tredje AP-fonden (3,8 %).²

(14) For mer informasjon om Green Landscaping vises det til selskapets hjemmeside.³

4.1.1 Virksomhetsområder

(15) Green Landscaping, gjennom sine datterselskaper, tilbyr tjenester innen følgende områder:

- **Gate- og vintertjenester:** Green Landscaping tilbyr driftstjenester for gater og veier. I vintermånedene (september/oktober til slutten av april/mai) utfører Green Landscaping snø- og isrydding gjennom brøyting, men også strøing og salting, av gater, veier, parkeringsplasser, parkområder og andre eiendommer. Øvrige deler av året består tjenestetilbudet av feiing, asfaltering, reparasjoner, vedlikehold av bommer og liknende tjenester. Gate- og vintertjenester stod i 2021 for omkring █████ av Green Landscapings totale omsetning, og omkring █████ av omsetningen fra Norge.
- **Vedlikeholdstjenester:** Green Landscaping tilbyr et bredt spekter av vedlikeholdstjenester for grøntarealer som renhold, plenklipping, beskjæring, beplanting, løvfjerning og veivedlikehold. Green Landscaping tilbyr også konsultasjon, trimming, pleie og konservering av trær og skog i tettbebygde områder. Tjenestene kan bestå for eksempel av trebeskjæring for å øke sikkerhet og/eller fremkommelighet rundt gang- og sykkelveier, eller hogst av trær i risikoområder hvor alminnelige trefellingsmetoder ikke kan benyttes. Vedlikeholdstjenester stod i 2021 for omkring █████ av Green Landscapings totale omsetning, og omkring █████ av omsetningen fra Norge.
- **Anlegg og finplanlegging:** Green Landscaping tilbyr tjenester i hele verdikjeden fra design og prosjektering av utemiljøer til realisering av prosjektene. Dette omfatter tjenester innen landskapsarkitektur, arealdesign og bygging og rehabilitering av anlegg. Veier, fortau, holdeplasser, torg, borettslag, parker, kirkegårder, golfbaner, fotballbaner og leke- og aktivitetsparker er noen eksempler på prosjekter. Anlegg og finplanlegging stod i 2021 for omkring █████ av Green Landscapings totale omsetning, og omkring █████ av omsetningen fra Norge.

4.1.2 Datterselskap med virksomhet i Norge

(16) Green Landscaping har elleve norske datterselskaper^{4, 5} som til sammen utgjør den norske virksomheten. Selskapene tilbyr tjenester innen kategoriene listet i punkt 4.1.1 i ulike geografiske områder. Under gis en kort beskrivelse av selskapene og deres tjenestetilbud.

² For en liste over største aksjonærer, se <https://www.glgroup.se/en/invest-in-green/largest-shareholders-grouped/>

³ www.glgroup.se/en/

⁴ Green Landscaping Group eier i tillegg to norske selskaper som kun betjener gruppens selskaper og ikke har noen ekstern omsetning. Dette gjelder GL Interest Norway AS og HMD Maskin AS.

⁵ Inkludert Aktiv Veidrift, Aktiv Veidrift Utleie og Braathen Landskapsentreprenør som har blitt kjøpt i 2022.

- (17) For datterselskaper i Sverige og Finland vises det til oversikten inntatt i Vedlegg 1, samt beskrivelse av disse selskapene på Green Landscapings hjemmeside.⁶

Akershusgartneren AS («Akershusgartneren»)

- (18) Akershusgartneren er aktiv innen anleggsgartnertjenester, og utfører alt fra grunnarbeid til ferdigstillelse og vedlikehold av uteområder og grøntanlegg. Selskapet holder til på Kløfta og har arbeidsområde i Oslo og Akershus, men tar også på seg oppdrag i Innlandet (tidligere Hedmark og Oppland) og Buskerud. Akershusgartneren har 90 ansatte, og omsatte i 2021 for MNOK 220,9.⁷

Aktiv Veidrift AS («Aktiv Veidrift»)

- (19) Aktiv Veidrift (og Aktiv Veidrift Utleie) ble ervervet av Green Landscaping i 2022. Ervervet ble meldt til Konkurransetilsynet og godkjent den 21. april 2022. Aktiv Veidrift tilbyr grunnarbeider med hovedfokus på bygging og rehabilitering av vei, vann- og avløpsanlegg, samt veivedlikehold. Selskapet har hovedkontor i Drammen, og utfører oppdrag hovedsakelig i og rundt Drammen. Per utløpet av 2021 hadde Aktiv Veidrift 95 ansatte, og omsatte for MNOK 245.

Braathen Landskapsentreprenør AS («Braathen»)

- (20) Braathen ble ervervet av Green Landscaping i 2022. Ervervet ble meldt til Konkurransetilsynet og godkjent 31. august 2022. Braathen tilbyr tjenester innen anlegg, herunder grunnarbeider og graving, skjøtsel og vedlikehold av parker, hager o.l. og infrastruktur, herunder reparasjon av veier, trikk, jernbane og annen infrastruktur. Braathen har hovedkontor i Ytre Enebakk og omkring 170 ansatte, avhengig av sesong. Braathens hovedsatsningsområde er i Oslo og omegn. I 2021 omsatte Braathen for MNOK 271,2.

EF Drift AS («EF Drift»)

- (21) EF Drift tilbyr tjenester innen vinter- og sommervedlikehold av vei, men gjør også noe grunnarbeid og asfaltering. Selskapet har hovedkontor på Sørum i Lillestrøm, og utfører oppdrag hovedsakelig i Oslo og nord-øst for Oslo. I 2021 hadde EF Drift omkring 20 ansatte og en omsetning på MNOK 145,7.

GAST Entreprenør AS («GAST»)

- (22) GAST har virksomhet innen anleggsgartnertjenester, grunnarbeid, industribelegg, vedlikehold av uteområder og vei, hulltaking og saging og ulike typer betongarbeid. GAST har hovedkontor i Oslo, og opererer hovedsakelig i Oslo og nord-øst for Oslo. GAST har omkring 75 ansatte, og omsatte i 2021 for MNOK 147,0.

Glenn Syvertsen AS («Glenn Syvertsen»)

- (23) Glenn Syvertsen tilbyr tjenester innen grunnarbeid, vann og avløp, og betongarbeid. Selskapet har kontor på Gran i Innlandet, og utfører oppdrag hovedsakelig i Oslo. Selskapet hadde i 2021 omkring 15 ansatte, og en omsetning på MNOK 36,1.⁸

⁶ Se <https://www.glgroup.se/en/this-is-green-landscaping-group/subsidiaries/>

⁷ Selskapet ble kjøpt opp i mars 2021, og [redacted] inngår i konsernets presenterte resultat for 2021.

⁸ Selskapet ble kjøpt opp i februar 2021, og selskapets omsetning inngår ikke konsernets presenterte resultat for 2021.

Hadeland Maskindrift AS («Hadeland Maskindrift»)

- (24) Hadeland Maskindrift har virksomhet innen vinter- og sommerdrift av vei, grunnarbeid, asfaltering, betongarbeid, anleggsgartnerarbeid og veisikkerhetstjenester. Selskapet har hovedkontor i Oslo, samt verksted på Hadeland nord-øst for Oslo, og utfører oppdrag i Oslo sentrum og nord-øst for Oslo (Romerike). Hadeland Maskindrift har rundt 95 ansatte, og omsatte i 2021 for MNOK 332,2.

Hermansen Maskin AS («Hermansen Maskin»)

- (25) Hermansen Maskin tilbyr anleggstjenester innen vei, grunnarbeid og opparbeidelse av uteområder. Selskapet tilbyr i tillegg transport av masser, sprengning, vintervedlikehold og skogrydding, samt anleggsgartner tjenester. Hermansen Maskin har kontor i Sande i Vestfold og Telemark, og utfører oppdrag langs strekningen Sande - Oslo. Selskapet har i underkant av 20 ansatte og omsatte i 2021 for MNOK 77,7.⁹

Håkonsen og Sukke Landskapsentreprenør AS («Håkonsen og Sukke»)

- (26) Håkonsen og Sukke tilbyr anleggsgartner tjenester. Selskapet har hovedkontor i Tønsberg i Vestfold og Telemark, og utfører oppdrag i Vestfold og Telemark, og Buskerud. Håkonsen og Sukke har omkring 79 ansatte, og omsatte i 2021 for MNOK 189,9.¹⁰

Oveland Utemiljø AS («Oveland Utemiljø»)

- (27) Oveland Utemiljø tilbyr anleggsgartner tjenester med spesialkompetanse på konstruksjon og bygging av natursteinsmurer. Selskapet har kontor i Froland nord for Arendal, og tilbyr sine tjenester på Sørlandet. Oveland Utemiljø har omkring 50 ansatte, og omsatte i 2021 for MNOK 63,5.
- (28) Oveland Utemiljø har også ett datterselskap, OK Hage AS, med virksomhet innen anleggsgartner tjenester. Selskapet holder til på Rykene i Arendal, og omsatte i 2021 for MNOK 17,7.

4.2 H & K Sandnes

- (29) H & K Sandnes er et norsk selskap som tilbyr komplette maskinentreprenørtjenester innen grunnarbeider med hovedfokus på grave- og masseflyttingsarbeider, vei- og ledningsanlegg, legging av utvendig vann- og avløpsledninger, rehabilitering av eksisterende ledningsanlegg og saneringsoppdrag. H & K Sandnes har hovedkontor i Larvik og anser [REDACTED] som sitt primærmarked.

- (30) H & K Sandnes har ca. 50 ansatte, og omsatte i 2021 for MNOK 138,3.

4.2.1 Virksomhetsområder

- (31) H & K Sandnes tilbyr tjenester innen hovedsakelig følgende virksomhetsområder:
- **Vei:** H & K Sandnes utfører veiarbeider, fortrinnsvis i forbindelse med bygging av VA-anlegg, men også rundkjøringer, gang- og sykkelveier og kommunale og fylkeskommunale veier. Dette kan også omfatte ny teknisk infrastruktur, i form av nye kabel- eller VA-

⁹ Selskapet ble kjøpt opp i desember 2021, og [REDACTED] inngår i konsernets presenterte resultat for 2021.

¹⁰ Selskapet ble kjøpt opp i november 2021, og [REDACTED] inngår i konsernets presenterte resultat for 2021.

grøfter, trekkummer, kabler og rør mv. H & K Sandnes utfører også sprengningsarbeider, masseutskiftning og opparbeider også med kantstein og asfalt. Veiprojekter stod for [REDACTED] av omsetningen til selskapet i 2021.

- **Vann og avløp:** H & K Sandnes bygger nye VA-anlegg, rehabiliterer og vedlikeholder vann- og avløpsanlegg. I tillegg driver de med utblokking av ledningsnett og speilsveising av PE-rør. Dette omfatter alt fra kommunale ledningsnett, til vann og avløp i veikontrakter eller større nærings- og boligprosjekter og hytteområder. Vann og avløp stod for [REDACTED]¹ av omsetningen i 2021.
- **Nærings- og boligprosjekter:** H & K Sandnes tilbyr tjenester innen de fleste anleggsgag for boligområder og næringsbygg. Dette omfatter i hovedsak grunnarbeider, sprengning, spunting og fundamentering, vann og avløp, teknisk infrastruktur, vei, fortau, tomteutgravning, klargjøring av tomter til støpning, massetransport, samt opparbeidelse av uthusområdet (trefelling, forstøtningsmurer, asfaltering mv.). Grunnarbeider for eiendomsutvikling sto for [REDACTED] av omsetningen i 2021.

(32) Som det fremgår av punkt 6 under er H & K Sandnes tjenestetilbud i all hovedsak komplett med tjenestetilbudet til Green Landscapings datterselskaper hva gjelder tjenester og/eller geografisk dekningsområde.

4.2.2 Datterselskaper

(33) H & K Sandnes har tre datterselskaper der de eier 50 % eller mer.

No Dig Vestfold AS («No Dig»)

(34) No Dig ble stiftet i 2018 og spesialiserte seg innenfor styrt (horisontal) boring i løs masse for vann- og avløpsledninger i grunn. No Dig er samlokalisert med H & K Sandnes, og foretakene har felles administrasjon. No Dig og H & K Sandnes samarbeider på ulike oppdrag med deling av ansatte og kompetanse. No Dig omsatte for MNOK 8,0 i 2021.

(35) H & K Sandnes eier 50 % av aksjene i No Dig. Øvrige aksjonærer er Smedsrud Maskin (20 %) og Trond Einar Saga (20 %) og 1564 Invest AS (10 %).¹²

Løveskogen Utvikling AS («Løveskogen»)

(36) Løveskogen er et boligutviklingsprosjekt som eies sammen med byggmesterfirmaet Andersen & Kristiansen AS. Foretaket er ikke en del av foretakssammenslutningen.

Mortensen og Sandnes DA

(37) Foretaket er et delt ansvar selskap som ble opprettet i forbindelse med et felles prosjekt i 2014, og har vært inaktivt siden prosjektet ble avsluttet. Selskapet vil bli avviklet i nær fremtid og er ikke en del av foretakssammenslutningen.

¹¹ Dette inkluderer også arbeider knyttet til fjernvarme [REDACTED]

¹² [REDACTED]

5. Partenes omsetning i Norge

Foretak	Salgsinntekter i Norge (2021) ¹³
Green Landscaping Group	MSEK 900,4 ^{14, 15}
H & K Sandnes	MNOK 138,3

6. Ingen eller svært begrenset horisontal overlapp mellom partene

6.1 Innledning

- (38) Green Landscapings datterselskaper og H & K Sandnes tilbyr anleggs- og entreprenør-tjenester. Partene tilbyr i all hovedsak ulike typer tjenester og/eller tjenester i ulike geografiske områder. Det er bare Green Landscapings datterselskaper Hermansen Maskin og Aktiv Veidrift som tilbyr likeartede tjenester som H & K Sandnes i geografiske områder som dels overlapper med H & K Sandnes. Hermansen Maskin, Aktiv Veidrift og H & K Sandnes har imidlertid etter det partene erindrer [REDACTED]
- (39) Hermansen Maskin retter seg hovedsakelig [REDACTED] innenfor alle markedssegmentene, mens H & K Sandnes har omtrent 46 % av sin omsetning fra private aktører. H & K Sandnes' private kunder er primært innen markedssegmentet for nærings- og bolig-byggeprosjekter. Som vist nedenfor i 6.2-6.4 har selskapene likevel lite overlapp innen alle markedssegmenter, i hovedsak på grunn av liten geografisk nærhet. Selskapene har heller ikke [REDACTED]
- (40) Aktiv Veidrifts kunder er [REDACTED]. H & K Sandnes har omtrent [REDACTED] av sin omsetning fra offentlige aktører. H & K Sandnes og Aktiv Veidrift konkurrerer imidlertid om kontrakter i forskjellige størrelsesordener. Videre har selskapene noe forskjellige hovedfokusområder innen de forskjellige markedssegmentene, som vist nedenfor i 6.1-6.4. Selskapenes produktmessige overlapp er dessuten av liten konkurransemessig betydning, da de uansett hovedsakelig opererer i ulike geografiske områder.
- (41) På grunn av transport av maskiner, utstyr og ansatte, er det naturlige begrensninger på det geografiske området aktørene opererer i. Dette avhenger av arbeidets omfang og art, men på grunn av økte kostnader med å bruke aktører som holder til langt unna, er det også som regel kundens ønske å anvende en aktør med nærhet til der arbeidene skal utføres. H & K Sandnes tilbyr sine tjenester primært i [REDACTED]. Hermansen Maskin utfører oppdrag langs strekningen Sande til Oslo, mens Aktiv Veidrift hovedsakelig utfører oppdrag i og rundt Drammen.

¹³ Iht. årsregnskap for 2021.

¹⁴ MNOK 902,1 iht. Norges Bank gjennomsnittsalutakurs for 2021. Salgsinntekter i Norge utgjør ca. MNOK 1 445 dersom omsetningen til Aktiv Veidrift, Aktiv Veidrift Utleie og Braathen Landskapsentreprenør (kjøpt i 2022) inkluderes.

¹⁵ Beløpet er bokført omsetning. Proforma omsetning gitt dagens konsernstruktur vil være noe større, men uten betydning for foreliggende sak.

(42) Dersom det kan avgrenses videre produktmarkeder (f.eks. anleggs- og entreprenørtjenester mer generelt) eller geografiske markeder (f.eks. hele Østlandet eller nasjonalt marked) vil andre datterselskap i Green Landscaping kunne anses for å konkurrere i samme markeder som H & K Sandnes. I slike hypotetiske markeder vil partenes markedsandeler være veldig begrenset, og ikke gi opphav til konkurransemessige bekymringer.

(43) I lys av ovennevnte mener melder det ikke er nødvendig for behandlingen av denne foretakssammenslutningen å ta endelig stilling til verken den produktmessige eller geografiske utstrekningen av markedet. I punkt 6.2 og 6.4 redegjøres det nærmere for konkurransesituasjonen for H & K Sandnes og konkurranseflaten mot Green Landscapings datterselskaper innen H & K Sandnes' virksomhetsområder.

6.2 Vei

(44) Som beskrevet i punkt 4.2.1 ovenfor har H & K Sandnes virksomhet innen rehabilitering og bygging av veier og fortauer. I motsetning til Aktiv Veidrift, tilbyr ikke H & K Sandnes tjenester innen vedlikehold av veier. Etter melders vurdering utgjør derfor rehabilitering og bygging av veier og fortauer det snevrest tenkelige produktmarkedet for anleggstjenester innen vei.

(45) Oppdrag for rehabilitering, bygging og/eller vedlikehold av veier og fortauer inngås normalt som rammekontrakter etter åpne anbudskonkurranser. Oppdragene kan variere i varighet og omfang, og knytte seg til arbeid på kommunale veier, fylkesveier og nasjonale veier. Kundene er henholdsvis kommuner, fylkeskommuner og Statens Vegvesen.

(46) H & K Sandnes konkurrerer i hovedsak om kontrakter som knytter seg til [REDACTED] [REDACTED] H & K Sandnes konkurrerer [REDACTED] [REDACTED]

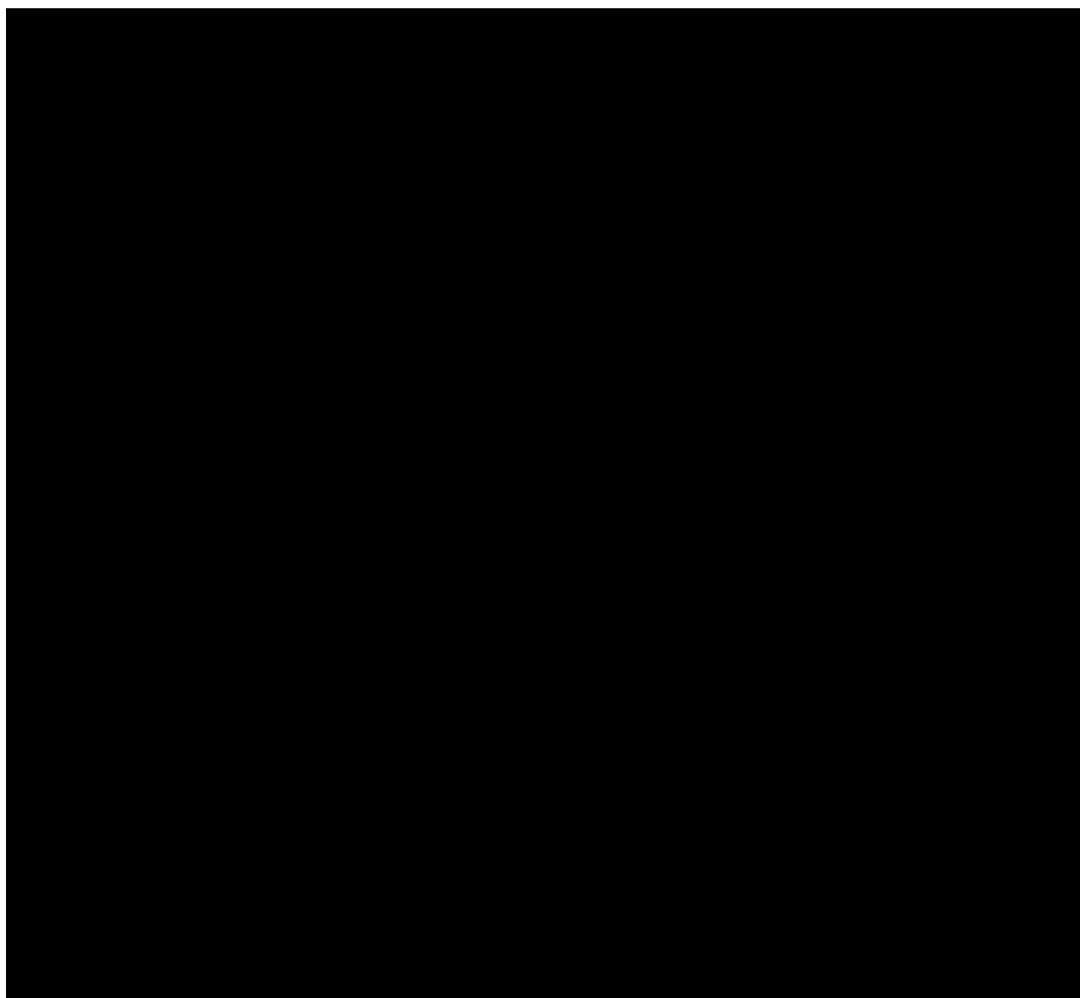
(47) Konkurrenter for de kontraktene som H & K Sandnes inngir tilbud på er alt fra nasjonale aktører med regional tilstedeværelse til større og mindre regionale aktører. H & K Sandnes konkurrerer om kontrakter i et geografisk område med utgangspunkt i selskapets hovedkontor i Larvik. Flesteparten av H & K Sandnes' kontrakter knytter seg til oppdrag i og rundt [REDACTED]. I tillegg konkurrerer H & K Sandnes om kontrakter i et geografisk område som strekker seg fra [REDACTED]

(48) Etter melders vurdering utgjør dette det snevrest tenkelige geografiske markedet for de tjenester som H & K Sandnes tilbyr. Det er imidlertid ikke nødvendig å ta endelig stilling til dette, da foretakssammenslutningen uansett ikke gir opphav til konkurransemessige bekymringer.

(49) I det beskrevne geografiske området møter H & K Sandnes konkurranse fra en rekke aktører som konkurrerer om kontrakter i samme størrelsesorden som H & K Sandnes, herunder:¹⁶

[REDACTED]

¹⁶ Alle tallene er hentet fra proff.no.



- (50) H & K Sandnes er ikke kjent med offentlig tilgjengelig data som sier noe om H & K Sandnes' eller andre aktørers markedsandeler innen dette geografiske området. Etter H & K Sandnes' beste vurdering og hensett det store antallet aktører H & K Sandnes møter konkurranse fra, er selskapets markedsandel i dette geografiske området [redacted]
- (51) I anbudskonkurranser for veikontrakter inngis det typisk tilbud fra [redacted] H & K Sandnes kan [redacted] [redacted] de aller fleste datterselskap av Green Landscaping med liknende tjenestetilbud som H & K Sandnes innen vei, [redacted] [redacted]
- (52) Dette gjelder for det første EF Drift, som hovedsakelig tilbyr tjenester innen vinter- og sommervedlikehold av vei. EF Drift holder til i Sørum, nord-øst for Oslo, og har én større kontrakt med Oslo kommune om vedlikeholdsarbeider i Oslo. H & K Sandnes [redacted] [redacted] EF Drift har i tillegg noen mindre oppdrag innen grunnarbeid og asfaltering, men disse er alle nord-øst for Oslo (Hadeland, Lørenskog mv.) [redacted] [redacted]

- (53) For det andre gjelder dette Hadeland Maskindrift. Hadeland Maskindrift har sin hovedvirksomhet innen vei og vintervedlikehold, og utfører også mindre oppdrag innen grunnarbeid, asfaltering mv. Hadeland Maskindrifts største kunder er Oslo kommune og Viken fylkeskommune for vei og vintervedlikehold i henholdsvis Oslo sentrum og Gardermoenområdet, [REDACTED]. Selskapet påtar seg også ulike anleggs- og asfaltarbeider i Hadelandsregionen. [REDACTED].
- (54) Hermansen Maskin opererer potensielt i samme geografiske område som H & K Sandnes. Likevel opererer Hermansen Maskin hovedsakelig strekningen Sande-Oslo, mens H & K Sandnes hovedsakelig opererer [REDACTED]. Det er derfor liten sannsynlighet for at Hermansen Maskin og H & K Sandnes har virksomhet i samme geografisk marked. Partene anser ikke hverandre som konkurrenter og [REDACTED]. Hermansen Maskin tilbyr tjenester [REDACTED], mens H & K Sandnes har en blanding av disse kundegruppene, hvorav omtrent [REDACTED] av omsetningen innen vei stammer fra [REDACTED]. Det er derfor en begrenset konkurranseflate mellom H & K Sandnes og Hermansen Maskin om de samme anleggs-kontraktene for vei.
- (55) Dersom Hermansen Maskin skulle anses å konkurrere i samme geografiske marked som H & K Sandnes, er partene estimert å ha en samlet markedsandel på [REDACTED]. Det vises i den forbindelse til at det i et slikt hypotetisk utvidet marked vil være til stede både nasjonale, regionale og lokale aktører, slik at partenes omsetning utgjør kun en liten del av den totale omsetningen i markedet. [REDACTED].
- (56) Aktiv Veidrift opererer også potensielt i samme geografiske område som H & K Sandnes, men Aktiv Veidrift holder primært til i Drammensregionen. Det er likevel ikke umulig at Aktiv Veidrift og H & K Sandnes kan ha et noe overlappende geografisk marked, for eksempel [REDACTED],¹⁷ men partene anser ikke hverandre som konkurrenter [REDACTED]. Aktiv Veidrifts kunder er [REDACTED], mens [REDACTED] av H & K Sandnes' omsetning innen vei er [REDACTED]. Det er derfor en hypotetisk mulighet for at H & K Sandnes og Aktiv Veidrift har overlappende virksomhet mot [REDACTED]. Dersom Aktiv Veidrift skulle anses å konkurrere i samme marked som H & K Sandnes, er partene estimert å ha en samlet markedsandel på [REDACTED]. Som vist over vil det dessuten være mange aktører som konkurrerer om oppdragene i dette området.
- (57) Dersom det avgrenses større produktmessige markeder (anleggs- og entreprenørtjenester mer generelt) eller geografiske markeder (dekker hele Østlandet eller nasjonalt marked) vil H & K Sandnes og andre datterselskaper i Green Landscaping, jf. over, kunne anses for å konkurrere i samme marked. I slike markeder vil det imidlertid fortsatt være svært begrenset

¹⁷ Se Forenklet melding av foretakssammenslutning mellom Green Landscaping Group AB og Aktiv Veidrift AS og Aktiv Veidrift utleie AS, 8. april 2022, der det fremgår at Aktiv Veidrifts virksomhet strekker seg til [REDACTED].

faktisk konkurranseflate mellom partene, og partene vil møte konkurranse fra enda flere aktører enn i det angitte snevrere markedet.

- (58) På bakgrunn av dette vil foretakssammenslutningen uansett ikke gi grunn til bekymring for konkurransen innen anleggstjenester for rehabilitering, bygging og vedlikehold av vei.

6.3 Vann og avløp

- (59) H & K Sandnes har hoveddelen av sin virksomhet innen bygging og rehabilitering av vann- og avløpsanlegg. Dette inkluderer både bygging av nye anlegg, samt ulike tjenester for rehabilitering og vedlikehold, som for eksempel utskiftning av ledningsnett. Melder mener et snevrest tenkelig produktmarked for vann og avløp omfatter alle tjenester i forbindelse med bygging, rehabilitering og vedlikehold av slike anlegg.

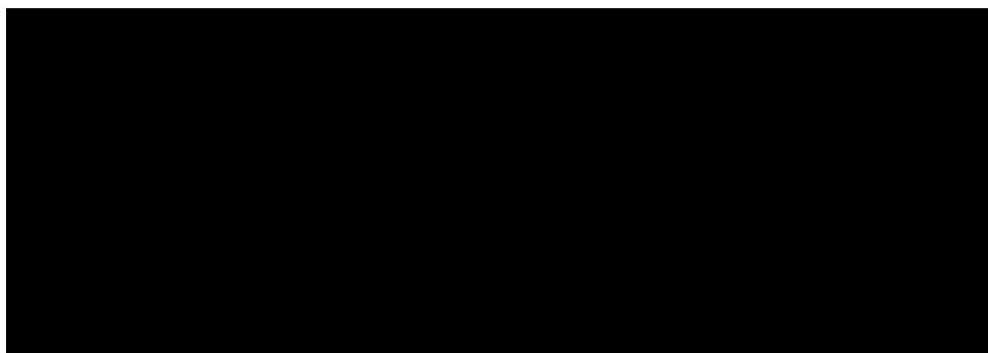
- (60) Oppdrag innen vann og avløp kan utgjøre egne oppdrag av større eller mindre omfang og varighet, eller inngå i mer komplekse, multidisiplinære oppdrag. For eksempel utgjør vann og avløp ofte en del av den utførende entreprisen for veiprojekter eller nærings- og boligbyggprosjekter.

- (61) H & K Sandnes har flere rammeavtaler med kommuner som inkluderer vei, men også vann og avløp i tilknytning til veiarbeidet, jf. punkt 6.2 ovenfor.

- (62) Kontrakter for arbeid med vann og avløp tildeles etter åpne anbudskonkurranser og H & K Sandnes møter erfaringsmessig konkurranse fra [REDACTED] som inngir tilbud på samme kontrakt. Dette er ofte større eller mindre regionale aktører, men også nasjonale aktører med regional tilstedeværelse.

- (63) H & K Sandnes konkurrerer om oppdrag i det samme geografiske område som for vei, jf. punkt 6.2. For vann og avløp utgjør også dette det snevrest tenkelige geografiske markedet. Det er imidlertid ikke nødvendig å ta endelig stilling til markedets geografiske utstrekning, da foretakssammenslutningen uansett ikke gir opphav til konkurransemessige bekymringer.

- (64) I det beskrevne geografiske området møter H & K Sandnes konkurranse fra en rekke aktører som konkurrerer om kontrakter i samme størrelsesorden som H & K Sandnes. Flere av disse konkurrerer med H & K Sandnes også innenfor vei, jf. punkt 6.2, og nærings- og boligbygg. Konkurrentbildet inkluderer blant annet:



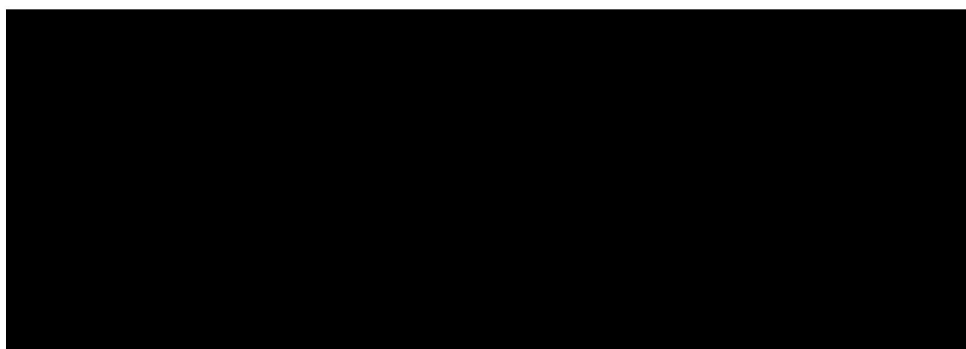
- (65) Heller ikke for anleggstjenester innen vann og avløp er H & K Sandnes kjent med egen eller andre aktørers markedsandeler. H & K Sandnes er en noe større aktør innen vann og avløp,

enn innen vei, men estimerer egen markedsandel [redacted] innen det geografiske området hvor H & K Sandnes opererer.

- (66) H & K Sandnes møter heller ikke Green Landscapings datterselskaper i konkurransen innen vann og avløp. Enkelte av Green Landscapings datterselskaper tilbyr anleggstjenester innen vann og avløp, herunder Glenn Syvertsen. Glenn Syvertsen utfører imidlertid oppdrag i Oslo og nord for Oslo, med utgangspunkt i kontorer på Hadeland, [redacted]. Tilsvarende utfører GAST Entreprenører oppdrag innen vann og avløp i Oslo, [redacted].
- (67) Hermansen Maskin og Aktiv Veidrift tilbyr tjenester innen vann og avløp potensielt i samme geografiske område som H & K Sandnes. Som for vei, omtalt ovenfor i 6.2, opererer Hermansen Maskin hovedsakelig strekningen Sande-Oslo og Aktiv Veidrift primært holder til i Drammensregionen, mens H & K Sandnes opererer hovedsakelig [redacted].
- (68) Som for veikontrakter henvender Hermansen Maskin seg [redacted] mens [redacted] av omsetningen til H & K Sandnes stammer fra [redacted]. Videre opererer partene primært i forskjellige geografiske områder, [redacted]. Det er derfor en begrenset konkurranseflate mellom H & K Sandnes og Hermansen Maskin om de samme anleggskontraktene for vann og avløp.
- (69) Dersom Hermansen Maskin og H & K Sandnes skulle anses for å konkurrere i samme marked, er partene uansett estimert å ha en samlet markedsandel [redacted]. I et slikt utvidet geografisk marked vil det være til stede både nasjonale, regionale og lokale aktører, slik at partenes omsetning utgjør kun en liten del av den totale omsetningen i markedet.
- (70) Som for veikontrakter henvender Aktiv Veidrift i all hovedsak seg til [redacted] innen vann og avløp. Dette kundesegmentet utgjør [redacted] av H & K Sandnes' omsetning. Konkurranseflaten mellom dem er imidlertid svært begrenset, særlig sett i lys av at partene primært opererer i forskjellige geografiske områder, [redacted].
- (71) Dersom Aktiv Veidrift og H & K Sandnes skulle anses å konkurrere i samme marked, er partene estimert å ha en samlet markedsandel som er [redacted]. Igjen vises det til at det i et slikt hypotetisk utvidet geografisk marked vil være til stede både nasjonale, regionale og lokale aktører, slik at partenes omsetning utgjør kun en liten del av den totale omsetningen i markedet.
- (72) Dersom det avgrenses større produktmessige markeder (anleggs- og entreprenørtjenester mer generelt) eller geografiske markeder (dekker hele Østlandet eller nasjonalt marked) vil H & K Sandnes og datterselskapene i Green Landscaping, jf. over, kunne anses for å konkurrere i samme marked. I slike markeder vil det imidlertid fortsatt være svært begrenset faktisk konkurranseflate mellom partene, og partene vil møte konkurranse fra enda flere aktører enn i det angitte snevrere markedet.

6.4 Nærings- og boligbyggprosjekter

- (73) Som redegjort for i punkt 4.2.1 over utfører H & K Sandnes flere typer anleggsoppdrag for nærings- og boligbyggprosjekter. Dette inkluderer grunnarbeider, spunting og fundamentering, vann og avløp, teknisk infrastruktur, vei, fortau, samt opparbeidelse av uthusområdet (trefelling, forstøtningsmurer, asfaltering mv.) Det kan tenkes at det kan avgrenses et produktsegment for denne typen anleggs- og entreprenørtjenester til nærings- og boligbyggprosjekter, selv om slike prosjekter inkluderer, og dermed overlapper med, vei- og vann og avløpsutbygging.
- (74) Kundene i dette segmentet er hovedsakelig større entreprenører hvor H & K Sandnes og andre aktører som regel opererer som underleverandører innen ett eller flere fagområder, i tillegg til oppdrag for offentlige virksomheter.
- (75) Kontraktene innen dette segmentet tildeles etter direkte forespørsel fra entreprenør, eller gjennom forespørsler til utvalgte aktører som deretter inngir tilbud. H & K Sandnes konkurrerer om oppdrag i det samme geografiske område som for vei og vann og avløp, jf. punkt 6.2 og 6.3. Dette mener melder derfor utgjør det snevrest tenkelige geografiske markedet.
- (76) H & K Sandnes utfører oppdrag innen nærings- og boligbyggprosjekter, hovedsakelig knyttet til grunnarbeider i forbindelse med eiendomsutvikling. Slike arbeider utgjør omtrent [redacted] av H & K Sandnes' omsetning.
- (77) Innen nærings- og boligbyggprosjekter møter H & K Sandnes konkurranse fra flere av de samme aktørene som innen vei, og vann og avløp. I tillegg finnes andre større og mindre regionale aktører med hovedfokus på grunnarbeid, anleggsgartner tjenester eller andre fagområder. Konkurrentbildet inkluderer blant annet:



- (78) H & K Sandnes er ikke kjent med egen eller andres markedsandeler for denne typen prosjekter. Ettersom H & K Sandnes møter konkurranse fra et stort antall større og mindre aktører, og selv er en mindre aktør innen denne typen prosjekter, estimeres markedsandelen å være [redacted].
- (79) Green Landscapings datterselskaper Hermansen Maskin og Aktiv Veidrift utfører grunnarbeider og graving for nærings- og boligbyggprosjekter, inkludert fremføring/infrastruktur for vei, vann og avløp, massetransport, planering, vann og avløp og utgraving for bygg. På lik linje som for vei og vann og avløp tilbyr Hermansen Maskin og Aktiv Veidrift tjenester

innen nærings- og boligbygg potensielt i samme geografiske område som H & K Sandnes. For slike prosjekter opererer Hermansen Maskin hovedsakelig strekningen Sande-Oslo og Aktiv Veidrift primært holder til i Drammensregionen, [REDACTED].

- (80) Som for vei- og vann og avløpskontrakter henvender Hermansen Maskin seg til [REDACTED] mens H & K Sandnes har omtrent [REDACTED] av omsetningen til dette kundesegmentet. Partene opererer imidlertid primært i forskjellige geografiske områder, [REDACTED]. Selv om selskapene formelt kan anses som konkurrenter innen deler av de geografiske områdene de opererer, er den faktiske konkurransesituasjonen derfor ubetydelig.
- (81) Dersom Hermansen Maskin og H & K Sandnes skulle anses for å konkurrere i samme marked, er partene uansett estimert å ha en samlet markedsandel [REDACTED]. I et slikt utvidet geografisk marked vil det være til stede både nasjonale, regionale og lokale aktører, slik at partenes omsetning utgjør kun en liten del av den totale omsetningen i markedet.
- (82) Aktiv Veidrift er også aktive innen nærings- og boligbyggeprosjekter, hovedsakelig for [REDACTED]. H & K Sandnes har om lag [REDACTED] av sin omsetning innen nærings- og boligprosjekter i dette kundesegmentet. Partene opererer imidlertid primært i forskjellige geografiske områder og [REDACTED]. Selv om selskapene formelt kan anses som konkurrenter innen deler av de geografiske områdene de opererer, er den faktiske konkurransesituasjonen derfor ubetydelig.
- (83) Dersom Aktiv Veidrift skulle anses for å konkurrere i samme marked som H & K Sandnes, er partene estimert å ha en samlet markedsandel [REDACTED]. Det vises til at både H & K Sandnes og Aktiv Veidrift er relativt små aktører i et slikt hypotetisk utvidet geografisk marked, med mange større konkurrenter.
- (84) På bakgrunn av ovennevnte vil foretakssammenslutningen ikke gi grunn til bekymring for konkurransen innen anleggstjenester for nærings- og boligbyggprosjekter.

7. Begrenset vertikal relasjon mellom partene

- (85) Green Landscapings datterselskaper og H & K Sandnes benytter seg tidvis av underentreprenører for sine kontrakter, for eksempel der det er behov for spesiell fagkompetanse. Ettersom datterselskapene til Green Landscaping i all hovedsak opererer i andre geografiske områder enn H & K Sandnes, [REDACTED]. Datterselskap av Green Landscaping Group som opererer i overlappende geografiske områder som H & K Sandnes, kan i teorien opptre som underleverandør for H & K Sandnes' kontrakter, og vice versa.
- (86) Melder har identifisert ett selskap blant Green Landscapings datterselskaper som tilbyr komplementære tjenester til H & K Sandnes' virksomhet innenfor det geografiske området der H & K Sandnes tilbyr sine tjenester, og derfor kan opptre som underleverandør. Håkonsen og Sukke holder til i Stokke mellom Sandefjord og Tønsberg og tilbyr anleggsgartnertjenester

som H & K Sandnes til tider har behov for ved utføring av oppdrag. H & K Sandnes kjøper sporadisk inn anleggsgartnertjenester fra tredjeparter som underleverandør, og har engasjert Håkonsen og Sukke i utførelsen av enkelte oppdrag. I 2021 engasjerte H & K Sandnes Håkonsen og Sukke i enkelte oppdrag som til sammen utgjorde en omsetning på [REDACTED]. Som det fremgår av kapittel 6, har ikke H & K Sandnes over 30 % markedsandel i noen av markedene de opererer i. Håkonsen og Sukke omsatte for MNOK 189,9 i 2021, og etter Melders vurdering har selskapet under 30 % i det relevante markedet. Etter Green Landscapings vurdering er det ikke tenkelig at ytterligere datterselskap i Green Landscaping, enkeltvis eller samlet, har markedsandeler i sine respektive markeder som resulterer i en samlet markedsandel som overstiger terskelen for inngivelse av forenklet melding, jf. forskrift om melding av foretakssammenslutning § 3 første ledd nr. 3 bokstav c).

8. Viktigste kunder, konkurrenter og leverandører

8.1 Viktigste kunder, konkurrenter og leverandører innen vei

(87) Som beskrevet i punkt 6.2 til 6.4 ovenfor er konkurranseflaten, og dermed det horisontale overlappet, mellom Green Landscaping, gjennom Hermansen Maskin og Aktiv Veidrift, og H & K Sandnes begrenset, om i det hele tatt eksisterende. For ordens skyld tas likevel inn en oversikt over viktigste kunder, konkurrenter og leverandører til Green Landscaping og H & K Sandnes.

8.1.1 Green Landscaping Group

Kunder	Konkurrenter	Leverandører
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

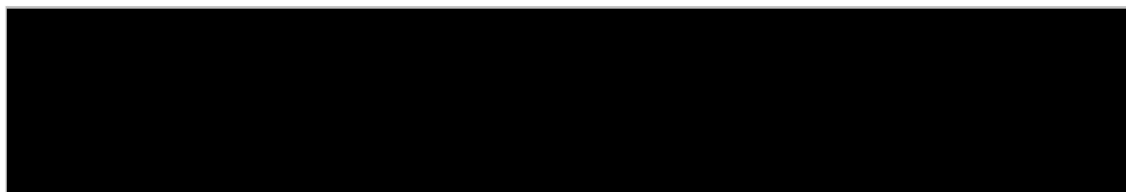
8.1.2 H & K Sandnes

Kunder	Konkurrenter	Leverandører
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

8.2 Viktigste kunder, konkurrenter og leverandører innen VA og fjernvarme

8.2.1 Green Landscaping Group

Kunder	Konkurrenter	Leverandører
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]



8.2.2 H & K Sandnes

Kunder	Konkurrenter	Leverandører
[Redacted content]		

8.3 Viktigste kunder, konkurrenter og leverandører innen nærings- og boligbyggprosjekter

8.3.1 Green Landscaping Group

Kunder	Konkurrenter	Leverandører
[Redacted content]		

8.3.2 H & K Sandnes

Kunder	Konkurrenter	Leverandører
[Redacted content]		

9. Årsberetning og årsregnskap

(88) Konsolidert årsberetning og årsregnskap for Green Landscaping er tilgjengelig på deres hjemmesider: www.glgroup.se/en/invest-in-green/reports/

- (89) Årsberetning og årsregnskap for H & K Sandnes og Green Landscapings datterselskaper med virksomhet i Norge som ikke fullstendig er inntatt i Green Landscapings konsoliderte regnskap er tilgjengelig på brreg.no.

10. Unntak fra offentlighet

- (90) Denne meldingen inneholder forretningshemmeligheter som skal unntas offentlighet. Forretningshemmelighetene er markert med grønn bakgrunn. En begrunnelse for forretningshemmelighetene som skal unntas offentlighet følger vedlagt.

Vedlegg 2 Begrunnelse for merking av forretningshemmeligheter

* * *

Med vennlig hilsen,
Advokatfirmaet BAHR AS



Tom Egeland
Advokatfullmektig

Ansvarlig advokat: Helge Stemshaug