

FORENKLET MELDING AV FORETAKSSAMMENSLUTNING

MELLOM

RENTA NORWAY AS

OG

MYLIFT HOLDING AS

26. juni 2023



1 KONTAKTINFORMASJON

1.1 Melder

Navn: Renta Norway AS
Organisasjonsnummer: 921 351 135

Kontaktperson(er) for melder: Advokatfirmaet Thommessen AS
v/advokat Trine Siri Dahl

Adresse: Ruseløkkveien 38, 0251 Oslo
Postadresse: Postboks 1484 Vika, 0116 Oslo
Telefonnummer: 23 11 10 68 / 97 10 92 24
E-postadresse: tsd@thommessen.no

1.2 Målselskapet

Navn: Mylift Holding AS
Organisasjonsnummer: 919 334 150

Kontaktperson for målselskapet: Knut Rindal
Adresse: Elvesletta 39, 2323 Ingeberg
Telefonnummer: 97 76 90 99
E-postadresse: knut.rindal@myliftholding.no

2 BESKRIVELSE AV FORETAKSSAMMENSLUTNINGEN

I henhold til avtale om kjøp og salg av aksjer inngått 19. juni 2023 vil Renta Norway AS ("Renta") erverve 100 % av aksjene i Mylift Holding AS ("Mylift") fra Øhp Holding AS, Krp Holding AS og Burt AS ("Transaksjonen").

Ved gjennomføring av den planlagte Transaksjonen vil Renta overta enekontroll over Mylift. De involverte foretakene har en samlet årlig omsetning på over NOK 1 milliard i Norge og hver for seg en årlig omsetning på over NOK 100 millioner i Norge. Det foreligger derfor en meldepliktig foretakssammenslutning, jf. konkurranseloven § 18, jf. § 17.

3 VILKÅRENE FOR Å INNGI FORENKLET MELDING ER OPPFYLT

Det inngis forenklet melding etter forskrift om melding av foretakssammenslutninger § 3 nr. 3 bokstav a og b, ettersom det ikke foreligger noe vertikalt overlapp mellom partenes aktiviteter og partenes samlede markedsandel overstiger ikke 20 % i noe marked med horisontalt overlapp.

4 BESKRIVELSE AV PARTENE

4.1 Renta

Renta er heleid av finske Renta Group Oy, som gjennom flere mellomliggende selskaper, kontrolleres av IK IX Fund No. 1 SCSp og IK IX Fund No. 2 SCSp, som kontrolleres av det alternative investeringsfondet IK Investment Partners AIFM ("IK").

I tillegg til Renta kontrollerer IK følgende porteføljeselskaper med virksomhet i Norge:¹

- Netel er en nordisk serviceleverandør av infrastruktur for kommunikasjon og elektro til telekomoperatører, forsyningssektoren og kommuner.
- Open (tidligere OpenSolution) er en nordisk leverandør av betalingsløsninger.
- Aspia-gruppen leverer tjenester knyttet til regnskap, lønn og skatt (primært lønnstjenester i Norge), samt tilknyttede rådgivningstjenester.
- Sitevision er leverandør av innholdsstyringssystemer og intranet-plattformer med en voksende tilstedeværelse i Norge blant offentlige institusjoner og mellomstore og store bedriftskunder.

Mer informasjon om IK er tilgjengelig på <https://ikpartners.com/>.

Renta Group Oy driver virksomhet i Norge, Sverige, Finland, Danmark, Baltikum og i Polen, og konsernet hadde per 2022 totalt 1 521 ansatte fordelt på mer enn 140 lokasjoner.

Renta Norway AS er et holdingselskap og virksomheten i Norge drives gjennom dets heleide datterselskap Renta AS. Renta har omtrent 375 ansatte og 25 avdelinger i Norge (i Bergen, Os, Stavanger, Stord, Romerike, Oslo, Drammen, Kongsberg, Alta, Tromsø, Finnsnes, Harstad, Sortland, Svolvær, Narvik, Bodø, Sandefjord, Langhus, Porsgrunn, Arendal og Mo i Rana).

Renta driver hovedsakelig med utleie av maskiner og utstyr til privatpersoner og til bygg- og anleggsbransjen. Renta leier ut et bredt spekter av utstyr, blant annet verktøy, stillaser, heiser, gravemaskiner osv. til bruk i ulike bransjer og industrier, slik som byggeprosjekter, produksjonsindustri samt offentlige og private virksomheter. Som del av sin utleievirksomhet tilbyr Renta også produkter til arrangementer, herunder blant annet partytelt, bord og stoler, scenemateriell, oppvarmingsutstyr, mobile toaletter mv. fra Mo i Rana og videre nordover.

¹ IK har også eierandeler i Advania og Formue.

Renta er medlem i Personløfterforeningen (PLF) og Norsk Utleieforening. Sistnevnte er tilsluttet Byggenæringens Landsforening (BNL) og Næringslivets Hovedorganisasjon (NHO), og er medlem i European Rental Association (ERA).

Mer informasjon om selskapet og dets virksomhet er tilgjengelig her: <https://renta.no/>.

4.2 Mylift

Mylift er et holdingselskap som gjennom sine datterselskaper driver utleievirksomhet i Norge og i Sverige. Konsernet har totalt ca. 220 ansatte og avdelinger seks steder i Norge (Lillehammer, Hamar, Elverum, Gjøvik, Råholt og Skedsmo).²

Mylift har fem datterselskaper som driver virksomhet i Norge: Mylift AS (100 %), Myevent AS (100 %), Mylift & Borud Stillas AS (57 %)³ og Mortens Kranservice AS (100 %).⁴

- Mylift er totalleverandør av utstyr til bygg- og anleggsbransjen, og leier blant annet ut ulike liftprodukter, gravere, hjullaster/dumpere, høytrykksspyler mv samt moduler og brakkerigger. Ved siden av utleievirksomheten tilbyr Mylift tjenester knyttet til arbeidsvarsling og andre søknader ifm. arbeid på vei til offentlige myndigheter og (digitale) kurs blant annet om bruk av stillas og HMS mv. Mylift leverer også utstyr til kultur-, idretts- og næringsarrangementer, og tilbyr blant annet utleie av elektriske kjøretøy, elektriske varmevifter, containere og tanksystemer (toalettfasiliteter).
- Myevent er et selskap uten omsetning.
- Mylift & Borud Stillas (MB Stillas) driver utleie av stillas og driver stillasskolen som tilbyr stillasbrukerkurs, fagopplæring, opplæring mv. MB Stillas brukes også 3D-modullering for planlegging for oppsett av stillas.
- Mortens Kranservice tilbyr alle typer heiseoppdrag, spesialtransport, følgebiltjeneste og kranbiltransport.

Mer informasjon om selskapet og dets virksomhet er tilgjengelig her: <https://mylift.no/>, www.mbstillas.no og www.mortenskran.no.

² Mylift var tidligere også tilstede i Sverige, men denne virksomheten ble solgt i 2020 og er ikke en del av den planlagte Transaksjonen.

³ Ifm. med Transaksjonen vil Renta også erverve øvrige aksjer i selskapet og få en eierandel på 100 %, som skal skje ved at Mylift før gjennomføring overtar øvrige 43 % av aksjene i selskapet og dermed selger 100 % av aksjene i MB Stillas til Renta.

⁴ Mylift eide tidligere også Magisk Eiendom AS, men dette selskapet er solgt.

5 OMSETNING OG DRIFTSRESULTAT I NORGE SISTE REGNSKAPSÅR

Navn	Omsetning (i NOK 1 000)	Driftsresultat (i NOK 1 000)
Renta (IK)	██████████	██████
Mylift	361 929	40 346

6 HORIZONTALE OVERLAPP

6.1 Innledning

Både Renta og Mylift har virksomhet innenfor utleie av maskiner og utstyr, herunder pumper, stillas, løfteutstyr, gravemaskiner, ulike måleinstrumenter, slipemaskiner mv. til offentlige og private aktører (både næring og privat) og til bygg- og anleggsbransjen. Mylift driver også med utleie av produkter og utstyr til arrangementer på Østlandsområdet, mens Renta kun har slik virksomhet i Nord-Norge. Partene er derfor ikke konkurrenter på dette virksomhetsområde da utleie skjer fra lokale avdelinger til kunder innenfor en rimelig kjøretidsavstand.

6.2 Utleie av maskiner og utstyr til bygg- og anleggsbransjen

6.2.1 Markedsavgrensning

6.2.1.1 Produktmarkedet

Partene er ikke kjent med praksis fra verken Konkurransetilsynet eller Kommisjonen knyttet til avgrensningen av et marked som gjelder virksomhet knyttet til utleie av maskiner og utstyr til bygg- og anleggsbransjen. Etter partenes oppfatning (og i tråd med Rentas tidligere meldinger til Konkurransetilsynet vedrørende oppkjøp i samme bransje), foreligger det et separat produktmarked for utleie av maskiner og utstyr til bygg- og anleggsbransjen og at det ikke er nødvendig å avgrense separate markeder for det enkelte produkt som leies ut. Bakgrunnen for dette er den klare tilbudssubstitusjonen mellom ulike produkttyper, som underbygges av at partene (og deres konkurrenter) alle har en bred produktportefølje og uansett rimelig enkelt kan anskaffe nye produkter for å bredde ut sortimentet dersom det skulle være etterspørsel etter det. Tilsvarende etterspør kundene normalt flere ulike produkter for gjennomføring av sine prosjekter, og det er hensiktsmessig å leie disse samlet både, av hensyn blant annet til total kostnad og logistikk.

Som følge av at (de fleste, om ikke alle) utleieaktørene har et bredt sortiment antas konkurransedynamikken knyttet til utleie av enkeltprodukter uansett å være lik som i et bredt marked som ikke sonder mellom enkeltprodukter. Partene har uansett en begrenset posisjon i markedet uavhengig av markedsavgrensning, slik at det ikke er nødvendig å ta endelig stilling til produktmarkedet.

██

6.2.1.2 Geografisk marked

Basert på faktiske leveransemønstre, er det partenes oppfatning at markedene er regionale i utstrekning som følge av transportkostnader. Nøyaktig hvor langt fra hver lokasjon (hvor maskiner og utstyr som leies ut oppbevares) leveranser skjer, varierer ut fra hvor i landet en befinner seg og avhengig av avstanden til andre leverandører.

6.2.2 *Foretakssammenslutningen vil ikke i betydelig grad hindre effektiv konkurranse i noe marked for utleie av maskiner og utstyr til bygg- og anleggsbransjen*

I et nasjonalt marked for utleie av maskiner og utstyr til bygg- og anleggsbransjen vil partene ha en markedsandel på ca. 7,5 %, hvorav Rentas andel er ca. 6,4 % og Mylifts 1,1 %.⁶ Basert på tilgjengelige regnskapstall på meldingstidspunktet, vil partene sammen ha høyest totalomsetning i Norge blant fullservice utleieaktører til bygg- og anleggsbransjen. I alle tilfelle vil partenes samlede markedsandel være under 20 %. Konsentrasjonsøkningen er minimal og partene vil fortsette å møte sterk konkurranse fra en rekke aktører i et fragmentert marked. Blant de største konkurrentene kan nevnes (estimert markedsandel i parentes) Rental Group (13,7 %), Ramirent (10,1 %) og UCO (8,2 %). Ved siden av fullsortimentsleverandørene er det også en rekke spesialiserte aktører innenfor flere produktområder som disiplinere konkurransen i markedet.

I det sentrale Østlandsområdet har Renta lokasjoner på Gardermoen, Romerike (Skedsmokorset), Oslo, Vinterbro, Drammen og Kongsberg. Mylift har avdelinger i Lillehammer, Gjøvik, Hamar, Elverum, Råholt og Skedsmo. Det primære lokale overlappet er dermed i området Gardemoen/Råholt, men både partene og andre aktører i markedet flytter utstyret etter der kundene til enhver til operer. Videre er det en rekke andre aktører med et bred produktutvalg tilstede i området rundt Gardemoen/Råholt, som Cramo (Jessheim), Oslo Liftutleie (Kjeller), Ramirent (Hvam/Lillestrøm), Rental Group (Skedsmokorset), UCO (Kjeller), som uansett vil forhindre ethvert forsøk på utøvelse av markedsrett lokalt.

Melder anslår at omtrent halvparten av omsetningen i det nasjonale markedet kan allokere til tjenester som leveres i det sentrale Østlandsområdet. Under en slik markedsavgrensning vil Rentas markedsandel være ca. 6,5 % og Mylifts ca. 2,3 %, totalt i underkant av 9 %, og de vil også i Østlandsområde møte sterk konkurranse fra en rekke ulike aktører. Som for i det nasjonale markedet, vil partenes samlede markedsandel være under 20 % også i et snevert Østlandsmarked.

⁶ Estimerte markedsandeler for partene og deres konkurrenter er oppgitt basert på bransjestatistikk fra Norsk Utleieforening og McKinsey som ble innhentet ifm. Rentas oppkjøp av Triangulum (som ble meldt til Konkurransetilsynet i mars 2022). Melder estimerer at markedet har vokst med ca 3 % siden dette, men har ikke tilgang på oppdaterte markedsdata. Utover visse strukturendringer i markedet, herunder Cramos oppkjøp av BAS i 2023, er ikke melder kjent med større endringer i markedsdynamikken eller aktørenes markedsposisjon.

6.2.3 Partenes viktigste konkurrenter, kunder og leverandører

6.2.3.1 Rentas fem viktigste konkurrenter, kunder og leverandører

Nedenfor gis en oversikt over Rentas fem viktigste konkurrenter, kunder og leverandører hva gjelder utleie av maskiner og utstyr til bygg- og anleggsbransjen i det sentrale Østlandsområdet, jf. meldepliktforordningen § 3 andre ledd bokstav d.

Konkurrenter		Kunder		Leverandører	
Navn	Estimert markedsandel	Navn	Andel salg (%)	Navn	Leveranseandel (%)

Foretakssammenslutningen antas ikke å få noen virkning for Rentas konkurrenter, kunder og leverandører.

6.2.3.2 Mylifts fem viktigste konkurrenter, kunder og leverandører

Nedenfor gis en oversikt over Mylifts fem viktigste konkurrenter, kunder og leverandører hva gjelder utleie av maskiner og utstyr til bygg- og anleggsbransjen i det sentrale Østlandsområdet, jf. meldepliktforordningen § 3 andre ledd bokstav d.

Konkurrenter		Kunder		Leverandører	
Navn	Estimert markedsandel	Navn	Andel salg (%)	Navn	Leveranseandel (%)

Foretakssammenslutningen antas ikke å få noen virkning for Mylifts konkurrenter, kunder og leverandører.

7 VERTIKALE RELASJONER/OVERLAPP

Partene har ikke identifisert noen vertikale relasjoner eller overlapp.

8 ÅRSBERETNING OG ÅRSREGNSKAP

Årsrapport og årsregnskap for siste regnskapsår (2022) er inntatt som vedlegg 1-4 til denne meldingen.

Vedlegg 1: Renta Norway AS

Vedlegg 2: IK IX Fund No 1 SCSp

Vedlegg 3: IK IX Fund No 2 SCSp

Vedlegg 4: Mylift Holding AS

9 KONFIDENSIALITET

Denne meldingen inneholder forretningshemmeligheter, jf. konkurranseloven § 18b. Forslag til offentlig versjon av meldingen og begrunnelse for unntak fra offentlighet er vedlagt meldingen.

Vedlegg 5: Forslag til offentlig versjon

Vedlegg 6: Begrunnelse for anmodning om unntak fra offentlighet

10 AVSLUTTENDE BEMERKNINGER

Vi ber om å bli kontaktet dersom det skulle være spørsmål til meldingen.

I den grad meldingen eller andre dokumenter i saken ikke er publisert på Konkurransetilsynets nettside, ber vi om å bli underrettet dersom Konkurransetilsynet mottar innsynsbegjæringer i meldingen eller andre dokumenter i saken.

Med vennlig hilsen

Advokatfirmaet Thommessen AS

Trine Siri Dahl

Advokat